

9 प्रमाणे मिळकत /  
वित्त  
दिसा 9  
दि 15



सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर  
“इंद्रभुवन” पुण्यश्लोक अप्पासाहेब वारद पथ, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर चौक,  
रेल्वेलाईन्स, सोलापूर - ४१३ ००१  
उपायुक्त कार्यालय



दि. ३१/१२/२०२५

परिशिष्ट "अ"

-: आढळ न होणाऱ्या मिळकतीची यादी :-

खालील तक्त्यामध्ये मिळकत क्रमांक व नमूद पत्ता असलेल्या ठिकाणी प्रत्यक्ष पहाणी केली असता, सदर मिळकत नमूद मिळकतदार आढळ होत नाही. आम्ही खाली स्वाक्षरी करणारे कर निरीक्षक व वसुलि लिपिक सदर मिळकत क्रमांक व मिळकतदार यांची परिसरामध्ये स्थानिक नागरीकांकडून माहिती घेऊन खात्री केली. तसेच उपलब्ध अभिलेख तपासले असता, सदर ठिकाणी जुना वाडा / घर / इमारत होती ती पाडून अपार्टमेंट झाले / रस्ता रुंदीकरणामध्ये बाधित झाल्याने सदर मिळकत जागेवर आढळ होत नाही.

अ.क्र.	मिळकत क्रमांक	मिळकतदाराचे नांव	मिळकतीचा पत्ता	थकवाकीची रक्कम
१	६७२०३६	राधेशाम लिंगय्या आंबट	प्लॉट नं.३९, शांती नगर, जुना सर्व्हे नं.२३३/१अ/१ब, नवीन स.नं. ४४/१अ/१ब मजरेवाडी, सोलापूर	६,१२,९७७/-
२	६७२९००	सुदर्शन शिवप्पा श्रीगादी	प्लॉट नं. ११०/१११, नरसिंह नगर, मजरेवाडी, सोलापूर	५,२४,५६३/-
३	६७२९१४	बंडू साठे	प्लॉट नं. १, राजीव गांधी नगर, मजरेवाडी, सोलापूर	१,३८,२१९/-

उक्त तक्त्यामधील कोणत्याही मिळकतीबाबत आपणास काही हरकत / आक्षेप अथवा काही माहिती असल्यास [smcpropertytax@gmail.com](mailto:smcpropertytax@gmail.com) यावर अथवा मा.आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका यांचे नांव लेखी स्वरूपात ७ दिवसाचे आत हरकत नोंदवावी अथवा माहिती दयावी.

( जिव्बार नदाफ )

वसुलि लिपिकाचे नांव व स्वाक्षरी  
पेठेचे नांव :- ६७ मजरेवाडी

( दिपक वाझरे )

कर निरीक्षकाचे नांव व स्वाक्षरी  
पेठेचे नांव :- ६७ मजरेवाडी

(आढळ न होणारी मिळकत व पैकी नळा करीता नमुना)

पंचनामा

दि 25/12/2024

पेठेचे नाव :- ६५ भजेरेवाडी

मिळकत क्रमांक :- ६७ 203६

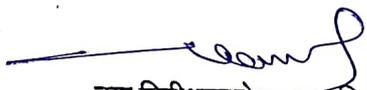
मिळकतदाराचे नांव :- राधेशांभ लिंगय्या अंबर

पत्ता :- प्लॉट नं. 3९ शांती नगर जुनावा.ने. 20319अ19ब मविन.नं. ४४ 19अ19ब भजेरेवाडी, सोलापूर - ४१३००३

उपरोक्त मिळकत क्रमांक व नमूद पत्ता असलेल्या ठिकाणी प्रत्यक्ष पहाणी केली असता, सदर मिळकत / पैकी नळ व नमूद मिळकतदार आढळ होत नाही. आम्ही खाली स्वाक्षरी करणारे कर निरीक्षक व वसुलि लिपिक सदर मिळकत क्रमांक व मिळकतदार यांची परिसरामध्ये स्थानिक नागरीकांकडून माहिती घेऊन खात्री केली. तसेच उपलब्ध अगिलेख तपाराले असता, सदर ठिकाणी जुना वाडा / घर / इमारत होती ती पाडून अपार्टमेंट झाले / रस्ता रुंदीकरणामध्ये वाधित झाल्याने सदर मिळकत जागेवर आढळ होत नाही.

सदर पंचनामा दि 25/12/2024 रोजी केला असे.

  
वसुलि लिपिकाचे नाव आणि स्वाक्षरी  
(पल्लवार नंदराज)

  
कर निरीक्षकाचे नाव आणि स्वाक्षरी  
(दिपक बोडरे)

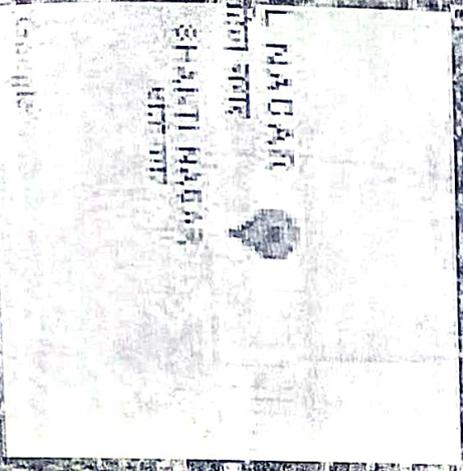
समक्ष:-

१) वनसिंह दौडपाडगे  
श. प्लॉट नं. ४३ शांती नगर  
भजेरेवाडी, सोलापूर  
मोब- 9420 5434 43

स्वाक्षरी - वनसिंह दौडपाडगे

२) आनंद लिंगय्या सुरा  
श. प्लॉट नं. 20 शांती नगर  
भजेरेवाडी, सोलापूर  
मोब- 9763 02 5528

स्वाक्षरी - A. V. BURA.



29-Dec-2025 11:11:  
17.6987163N 75.938

Shanti

Pune D

Mahar

Altitude:410.4

Index number

बदलवणेचे ठिकठिकाण

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 672036 बिल क्रमांक : 2025\_672036  
पेठेचे नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : RADHESHAM LINGAYYA A MBAT बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 39, SHANTI NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 12852 / 11567 निवासी क. मू. : 0  
बिगरनिवासी क. मू. : 11567 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	धकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	80308	1620	1620	83548
2) सफाई पट्टी	31897	636	636	33169
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	31156	0	0	31156
4) खाजगी पाणीपट्टी	5512	1378	1378	8268
5) युजर चार्जस	18000	600	600	19200
6) इतर कर	14518	289	289	15096
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	6600	720	720	8040
8) शिक्षण कर	34810	694	694	36198
9) रोजगार हमी	8707	174	174	9055
10) नोटीस फी	2664	0	0	2664
11) वॉरंट फी	6166	0	0	6166
12) धकबाकी वरील शास्ती	329917	0	0	329917
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	570255	6111	6111	582477

- टीप:- 1) धकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत धकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) धकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्या धरला जाणार नाही.

- कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.  
ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.  
iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

  
आयुक्तांकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

धकबाकी रु. 6,12,977

(आढळ न होणारी मिळकत व पैकी नळा करीता नमुना)

पंचनामा

दि 30/12/2024

पेठेचे नाव :- धुळे मजरे वाडी

मिळकत क्रमांक :- ६७२६००

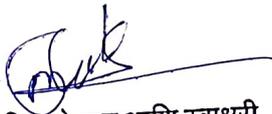
मिळकतदाराचे नांव :- सुदर्शन शिवाजी भिंगारी

पत्ता - कोट नं. ११०, १११ नरसिंह नगर, मजरेवाडी

बोलायु

उपरोक्त मिळकत क्रमांक व नमूद पत्ता असलेल्या ठिकाणी प्रत्यक्ष पहाणी केली असता, सदर मिळकत / पैकी नळ व नमूद मिळकतदार आढळ होत नाही. आम्ही खाली स्वाक्षरी करणारे कर निरीक्षक व वसुलि लिपिक सदर मिळकत क्रमांक व मिळकतदार यांची परिसरामध्ये स्थानिक नागरीकांकडून माहिती घेऊन खात्री केली. तसेच उपलब्ध अगिलेख तपाराले असता, सदर ठिकाणी जुना वाडा / घर / इमारत होती ती पाडून अपार्टमेंट झाले / रस्ता रुंदीकरणामध्ये बाधित झाल्याने सदर मिळकत जागेवर आढळ होत नाही.

सदर पंचनामा दि 30/12/2024 रोजी केला असे.

  
वसुलि लिपिकाचे नाव आणि स्वाक्षरी  
(ल. स्व. 13 व. वा. 11)

समक्ष:-

१) रवि बलमिम कोवटे  
कोट नं. २१, नरसिंह नगर  
मजरेवाडी, बोलायु

मोब - 9028283276

२) गुणवत शेखर साठे  
कोट नं. ३०७, नरसिंह नगर  
मजरेवाडी, बोलायु  
मोब - "

३) धानबाबा शिंदेबाबा भिंगारी  
कोट नं. ३०७ नरसिंह नगर

  
कर निरीक्षकाचे नाव आणि स्वाक्षरी  
(दिपक वाडगे)

रवि बलमिम कोवटे

साठे



मिळकत देयक करणे

## सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्रा महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 672900 बिल क्रमांक : 2025\_672900  
पेठेचे नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : SUDARSHAN SHIVAPPA SHRIGADI विलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 110/111, NARSINGH NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 13916 / 12524 निवासी क. मू. : 1166  
बिगरनिवासी क. मू. : 11358 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	67632	1754	1754	71140
2) सफाई पट्टी	28093	660	660	29413
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	28988	0	0	28988
4) खाजगी पाणीपट्टी	5512	1378	1378	8268
5) युजर चार्जस	18000	600	600	19200
6) इतर कर	13346	313	313	13972
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	3300	360	360	4020
8) शिक्षण कर	30508	717	717	31942
9) रोजगार हमी	7261	170	170	7601
10) नोटीस फी	1905	0	0	1905
11) वॉरंट फी	4434	0	0	4434
12) थकबाकी वरील शास्ती	276896	0	0	276896
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	485875	5952	5952	497779

**टीप:-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

**कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

*(Signature)*

आयुक्तांकरीता  
सोलापूर महानगरपालिका

(आढळ न होणारी मिळकत व पैकी नळा करीता नमुना)

पंचनामा

दि३०/१२/२०२५

पेठेचे नाव :- श्री मजरेवाडी

मिळकत क्रमांक :- २५२२१४

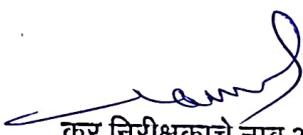
मिळकतदाराचे नांव :- बंडु साठे

पत्ता :- जहाज नं. १ राजीव गांधी नगर, मजरेवाडी, सोलापूर

उपरोक्त मिळकत क्रमांक व नमूद पत्ता असलेल्या ठिकाणी प्रत्यक्ष पहाणी केली असता, सदर मिळकत / पैकी नळा व नमूद मिळकतदार आढळ होत नाही. आम्ही खाली स्वाक्षरी करणारे कर निरीक्षक व वसुलि लिपिक सदर मिळकत क्रमांक व मिळकतदार यांची परिसरामध्ये स्थानिक नागरीकांकडून माहिती घेऊन खात्री केली. तसेच उपलब्ध अभिलेख तपाराले असता, सदर ठिकाणी जुना वाडा / घर / इमारत होती ती पाडून अपार्टमेंट झाले / रस्ता रुंदीकरणामध्ये वाधित झाल्याने सदर मिळकत जागेवर आढळ होत नाही.

सदर पंचनामा दि३०/१२/२०२५ रोजी केला असे.

  
वसुलि लिपिकाचे नाव आणि स्वाक्षरी  
(विपक वाडगे)

  
कर निरीक्षकाचे नाव आणि स्वाक्षरी  
(विपक वाडगे)

समक्ष:-

१) मलुकारी थलप्या कंबरे  
जहाज नं. २६४ ड राजीवगांधी  
नगर मजरेवाडी, सोलापूर  
मोबा- ९९२१०४५४ ७०

M.K.E.

२) धानप्या सिद्धप्या मिळकत  
जहाज नं. ३०५ राजीवगांधी नगर



मिळकत बिल पत्रे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 672914  
पत्रेचे नांव : 67 PETH  
मिळकतदाराचे नांव : BANDU SATHE  
मिळकतीचा पत्ता : 1, RAJIV GANDHI NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील : 2100  
बिगरनिवासी क. मू. : 2100  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0  
बिल क्रमांक : 2025\_672914  
दिनांक : 01/04/2025  
बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
एकूण वार्षिक भाडे : 2333 / 2100 निवासी क. मू. : 0  
अवैध निवासी क. मू. : 0  
अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	10230	252	252	10734
2) सफाई पट्टी	4479	105	105	4689
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	4873	0	0	4873
4) खाजगी पाणीपट्टी	5512	1378	1378	8268
5) युजर चार्जस	18000	600	600	19200
6) इतर कर	2252	53	53	2358
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	3300	360	360	4020
8) शिक्षण कर	3581	84	84	3749
9) रोजगार हमी	898	21	21	940
10) नोटीस फी	381	0	0	381
11) वॉरंट फी	878	0	0	878
12) थकबाकी वरील शास्ती	70125	0	0	70125
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	124509	2853	2853	130215

- टीप:-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) गुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

**कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.  
ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका



सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर  
"इंद्रभुवन" पुण्यश्लोक अप्पारासाहेब चारद पथ, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर चौक,  
रेल्वेलाईन्स, सोलापूर - ४१३ ००१  
उपायुक्त कार्यालय



दि ३१/१२/२०२५

परिशिष्ट "ब"

-: दुबार नोंद असलेल्या मिळकतीची यादी :-

खालील तक्त्यामध्ये मिळकत क्रमांक व नमूद पत्ता असलेल्या ठिकाणी प्रत्यक्ष पहाणी केली असता, सदर मिळकत नमूद मिळकतदार आढळ होत नाही. आम्ही खाली स्वाक्षरी करणारे कर निरीक्षक व वसुलि लिपिक सदर मिळकत क्रमांक व मिळकतदार यांची परिसरामध्ये स्थानिक नागरीकांकडून माहिती घेऊन खात्री केली. तसेच उपलब्ध अभिलेख तपासले असता, सदर मिळकतीची नोंद हि झोपडपट्टी विभाग व शहर विभाग असे दोन्हीकडे झाल्याचे दिसते. तसेच काही ठिकाणी जुना वाडा / घर / इमारत होती ती पाडून अपार्टमेंट झाले / रस्ता रुंदीकरणामध्ये बाधित झाल्याने सदर मिळकत जागेवर आढळ होत सदरची नोंद बरीच जुनी असल्याने दुबार मिळकतीचे अभिलेखे आढळ होत नाहीत.

पेट क्र. ६७

अ. क्र	अस्तित्वात असलेली मिळकतीचा तपशील				दुबार असलेने रद्द करावयाच्या मिळकतीचा तपशील			
	मिळकत क्रमांक	मिळकतदाराचे नांव	मिळकतीचा पत्ता	थकबाकीची रक्कम	मिळकत क्रमांक	मिळकतदाराचे नांव	मिळकतीचा पत्ता	थकबाकीची रक्कम
१	६५४६३९	अर्जुन पमनदास नागदेव	प्लॉट नं. १, कुमठा नाका, नई जिंदगी, सोलापूर	०.००	६७९११२	A (अर्जुन पमनदास नागदेव)	B City	४,६७,५५५/-
२	६७२५३८ ६७७८८१	इक्वाल मौलासाव शेख जुवेदावेगम इम्तियाजअली जहागीरदार	प्लॉट नं. १३८ पैकी पश्चिम शोभादेवी नगर, प्लॉट नं. १३८ पैकी पुर्व शोभादेवी नगर,	४९५१/- ०.००	६७२२६३	जयश्री दिगंबर हिलवे	प्लॉट नं. १३८ शोभादेवी नगर	२,२३,४८९/-
३	६७०८०२	येसप्पा बाबु राऊतराव	प्लॉट नं. २, शशिकला नगर	२८५२३/-	६७०८१४	लिंगप्पा पेटप्पा श्रीगम्भीरिप्पा	प्लॉट नं. २ अ, शशिकला नगर	३५,३३९/-
४	६७०८०२	येसप्पा बाबु राऊतराव	प्लॉट नं. २, शशिकला नगर	२८५२३/-	६७०८१५	अनु लिंगप्पा श्रीगम्भीरिप्पा	प्लॉट नं. २ ब, शशिकला नगर	३५,३३९/-

उक्त तक्त्यामधील कोणत्याही दुबार मिळकतीबाबत आपणास काही हरकत /- आक्षेप अथवा काही माहिती असल्यास smcpropartytax@gmail.com यावर अथवा मा. आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका यांचे नांव लेखी स्वरूपात ७ दिवसाचे आत हरकत नोंदवावी अथवा माहिती दयावी.

( जव्वार नदाफ )

वसुलि लिपिकाचे नांव व स्वाक्षरी  
पेटचे नांव :- ६७ मजरेवाडी

( दिपक वांझरे )

कर निरीक्षकाचे नांव व स्वाक्षरी  
पेटेचे नांव :- ६७ मजरेवाडी

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक : 30/12/2024

पेठ एव मजरेवाडी घर क्र. B नगर मजरेवाडी या  
मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी बिले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोटी  
असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन बिले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशाल :-

चालू देत्याचे विल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले विल		
मिळकतदाराचे नांव	अजय नमनदरा नागेदरा		मिळकतदाराचे नांव	A (अजय नमनदरा नागेदरा)	
मिळकतीचा पत्ता :-	प्लॉट नं. 307 मजरेवाडी		मिळकतीचा पत्ता :-	B शिंदे	
मिळकत क्रमांक :-	EY 8 635		मिळकत क्रमांक :-	EY 8 9 92	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	=	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	
3,00,000	बिगर निवासी -	बिगर निवासी	3,00,000	बिगर निवासी -	बिगर निवासी
2,00,000	ओपन प्लॉट -		2,00,000	ओपन प्लॉट -	
आकारणी दि.			आकारणी दि.		
धकबाकी रुपये :-	0		धकबाकी रुपये :-	8,60,555	
कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -		कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -	
4	वर्ष -		4	वर्ष -	
	कोर्टाचे नांव -			कोर्टाचे नांव -	

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत क्रमांक EY 8 9 92 कायमस्वरुपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) स्वक्षरी

साक्षीदार पंच (2) स्वक्षरी

म. क. क.  
= विनायक सिद्धजा निंबार्  
= प्लॉट नं. 307 मजरेवाडी  
मजरेवाडी सोलापूर

म. क. क.  
= मूलकरी, यलजा सोबड  
पत्ता :- प्लॉट नं. 2 एव B राजीवगोडी  
मजरेवाडी सोलापूर  
मजरेवाडी सोलापूर

[Signature]  
पञ्चनी लिपिक  
(जिल्हा न्यायालय)

[Signature]  
पञ्चनी लिपिक  
(विपक बाजार)

मिळकत देयक

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.



महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक

: 654639

: 65 PETH

कराचे नांव : ARJUN PAMANDAS NAGDEV ETC.3 & TENANT M/S AXIOM GAS  
ENGINEERING PVT. LTD.

पत्तीचा पत्ता : PLOT NO.1, KUMTHA NAKA NAIZINDAGI ROAD,

पात्र मूल्य तपशील

एकूण वार्षिक भाडे : 300000 / 270000

बिल क्रमांक : 2025\_654639

दिनांक : 01/04/2025

बिलाचा कालावधी : 2025-2026

बिगरनिवासी क. मू. : 270000

अवैध निवासी क. मू. : 0

निवासी क. मू. : 0

अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0

मिळकत तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	0	43200	43200	86400
2) सफाई पट्टी	0	16200	16200	32400
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	16200	16200	32400
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) युजर चार्जस	0	600	600	1200
6) इतर कर	0	6750	6750	13500
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	720	720	1440
8) शिक्षण कर	0	16200	16200	32400
9) रोजगार हमी	0	4050	4050	8100
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	0	0	0	0
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	0	103920	103920	207840

टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.

2) दिलेले मिळकतपासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.

3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.

4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.

5) चालू वर्षाचे मिळकत कराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.

6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.

7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्तांकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

मिळकत देयक

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



क्रमांक : 679112

बिल क्रमांक : 2025\_679112

गाव : 67 PETH

दिनांक : 01/04/2025

मिळकतदाराचे नांव : A.

बिलाचा कालावधी : 2025-2026

मिळकतीचा पत्ता : B

करपात्र मूल्य तपशील

एकूण वार्षिक भाडे : 300000 / 270000 निवासी क. मू. : 0

बिगरनिवासी क. मू. : 270000

अवैध निवासी क. मू. : 0

अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0

नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	86400	43200	43200	172800
2) सफाई पट्टी	32400	16200	16200	64800
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	32400	16200	16200	64800
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) मुजर चार्जेस	1200	600	600	2400
6) इतर कर	13500	6750	6750	27000
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	1440	720	720	2880
8) शिक्षण कर	32400	16200	16200	64800
9) रोजगार हमी	8100	4050	4050	16200
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	18407	0	0	18407
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	226247	103920	103920	434087

टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.

2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.

3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.

4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.

5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.

6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.

7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- 30/12/20 24

पेठ दुबगजरेवाडी घर क्र. 934 नगर शोभादेवी या

मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी विले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोटी असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन विले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशील :-

चालू टॅवायचे विले			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले विले		
मिळकतदाराचे नांव :-	1) <u>श्री. राजेश शिवाजी</u>		मिळकतदाराचे नांव :-	1) <u>श्री. दिगंबर दिगंबर</u>	
मिळकतीचा पत्ता :-	2) <u>पुणेदलिंग 3346/134</u>		मिळकतीचा पत्ता :-	3) <u>934 शोभादेवी</u>	
मिळकत क्रमांक :-	<u>६५२५३६, ६५५६६</u>		मिळकत क्रमांक :-	<u>६५२२६३</u>	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>निवासी</u>	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>निवासी</u>
	बिगर निवासी -			बिगर निवासी -	
	ओपन प्लॉट -			ओपन प्लॉट -	
अकारणी दि. -			अकारणी दि. -		
धकबाकी रुपये :-	1) <u>४९५१</u> 2) <u>२५५०</u>		धकबाकी रुपये :-	<u>२,२३,४६९</u>	
कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -		कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -	
	वर्ष -			वर्ष -	
	कोटांचे नांव -			कोटांचे नांव -	

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत

क्रमांक ६५२२६३ कायमस्वरूपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) स्वक्षरी I H B A C  
 = शुक्ल मोला शेख  
 = ९३६ ये, पश्चिम शोभादेवी  
 नगर Mob. 8859957869

साक्षीदार पंच (2) स्वाक्षरी Seipak  
 = शेख मुमुक्षु शिवाजी  
 पत्ता :- ३३, २२ पश्चिम नगर  
 Mob. 9665454722

[Signature]  
 पंचकी निमित्त  
 १२/१२/२०२४  
 पेठ ६५

[Signature]  
 पंचकी निमित्त  
 दि. १२/१२/२०२४  
 पेठ ६५

मिळकत जाणु ठेपणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



क्रमांक : 672538 बिल क्रमांक : 2025\_672538  
नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : BHO.IQBAL MAULASAB SHAIKH बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 138,PAIKI WEST SHOBHA DEVI NAGAR,SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1108 / 997 निवासी क. मू. : 997  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	220	110	110	440
2) सफाई पट्टी	50	25	25	100
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	2756	1378	1378	5512
5) पुंजर चार्जेस	600	300	300	1200
6) इतर कर	50	25	25	100
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	648	300	300	1248
8) शिक्षण कर	80	20	20	120
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोंदीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	395	0	0	395
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	4799	2158	2158	9115

- टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

  
आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

मिळकत देयक करणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



क्रमांक : 672263 बिल क्रमांक : 2025\_672263  
नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : JAYSHRI DIGAMBER HIL AVE बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 138, SHOBHADEVI NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1832 / 1649 निवासी क. मू. : 1649  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	8324	182	182	8688
2) सफाई पट्टी	1901	41	41	1983
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	363	0	0	363
4) खाजगी पाणीपट्टी	51860	1378	1378	54616
5) युजर चार्जस	9000	300	300	9600
6) इतर कर	1901	41	41	1983
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	2750	300	300	3350
8) शिक्षण कर	1502	33	33	1568
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	746	0	0	746
11) वॉरंट फी	1706	0	0	1706
12) थकबाकी वरील शास्ती	126530	0	0	126530
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	206583	2275	2275	211133

- टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

  
आयुक्तांकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

VEERARAJA  
121 000  
400 700  
Geogik

HALLI NAGAR  
महिला मठ  
SOLAPUR  
413 000

6418833333  
32N 7593177833333333E

30 Dec 2025 11:06:59 am

Yunus Masjid Road  
Vivaganga Nagar  
Solapur  
Pune Division  
Maharashtra  
Altitude: 398.2 msnm  
Speed: 0.0 km/h  
Index number: 854

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- 25/12/2024

पेट EN 211 शिर्षळी घर क्र. 2A 2B नगर शिर्षळी या

मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी विले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोटी सणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन विले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपजाल :-

चालू टवायचे विल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले विल		
मिळकतदाराचे नांव	येसप्पा बाबु राउतराव		मिळकतदाराचे नांव	येसप्पा बाबु राउतराव	
मिळकतीचा पत्ता :-	2 शिर्षळी नगर		मिळकतीचा पत्ता :-	2A शिर्षळी नगर	
मिळकत क्रमांक :-	EN 0602		मिळकत क्रमांक :-	EN 0608	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	निवासी	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	-
9362	बिगर निवासी -	-	200	बिगर निवासी -	-
9288	ओपन प्लॉट -	-	96	ओपन प्लॉट -	ओपन प्लॉट
आकारणी दि.	-		आकारणी दि. :-	-	
थकबाकी रुपये :-	26,523		थकबाकी रुपये :-	39,539	
कोर्ट केस	क्रमांक -	-	कोर्ट केस	क्रमांक -	-
असल्यास :-	वर्ष -	-	असल्यास :-	वर्ष -	-
	कोटाचे नांव -	-		कोटाचे नांव -	-

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत

क्रमांक EN 0608 कायमस्वरुपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) स्वक्षरी येसप्पा बाबु राउतराव साक्षीदार पंच (2) स्वाक्षरी K. G. Gokhale

येसप्पा बाबु राउतराव  
2 शिर्षळी नगर  
शिर्षळी, मजरे वाडी  
सोलापूर  
मोबा. 9623182004

नं. शिर्षळी नगर बाबु गायकवाड  
पत्ता :- शिर्षळी नगर  
मजरे वाडी, सोलापूर  
मोबा. 9503484854

[Signature]  
पशुकी लिपिक  
(सोलापूर नगरपालिका)

[Signature]  
कर निरीक्षक  
(शिर्षळी मजरे वाडी)

मिळकत घालू ठेवणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्रा महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



क्रमांक : 670802 बिल क्रमांक : 2025\_670802  
विवरण : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
करदात्याचे नांव : YESAPPA BABU RAUTRA O विलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 2, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1382 / 1244 निवासी क. मू. : 1244  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	धकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	550	138	138	826
2) सफाई पट्टी	126	31	31	188
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	8681	1378	1378	11437
5) युजर चार्जेस	3000	300	300	3600
6) इतर कर	318	31	31	380
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	2750	300	300	3350
8) शिक्षण कर	250	25	25	300
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) धकबाकी वरील शास्ती	5798	0	0	5798
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	21473	2203	2203	25879

- टीप:- 1) धकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत धकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) धकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत कराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नांव देणेत यावे.

आयुक्तांकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

मिळकत देय करणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



क्रमांक : 670814  
बिल क्रमांक : 2025\_670814  
नाव : 67 PETH  
दिनांक : 01/04/2025  
कतदाराचे नांव : LINGAPPA PENTAPPA SH RICHIPPA  
बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 2A, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील  
एकूण वार्षिक भाडे : 200 / 180 निवासी क. मू. : 180  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	2345	15	15	2375
2) सफाई पट्टी	0	0	0	0
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) मुजर चार्जेस	9000	300	300	9600
6) इतर कर	524	5	5	534
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	0	0	0
8) शिक्षण कर	395	3	3	401
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	149	0	0	149
11) वॉरंट फी	284	0	0	284
12) थकबाकी वरील शास्ती	20072	0	0	20072
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	32769	323	323	33415

- टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका



30-Dec-2025 1:10:00 pm

7:638866N 75:9865083333332E

Shanti Nagar

Solapur

Pune Division

Maharashtra

Altitude: 402.5mshmm

Speed: 0.5km/h

Index number: 856

SHANTI NAGAR  
शान्ति नगर  
SHANTI NAGAR  
शान्ति नगर

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- 22/12/2024

पेट एम अजिरेवाडी घर क्र. 2 B नगर 2131981 या  
मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी बिले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापांटी  
असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन बिले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपडोला :-

चालू टवायचे बिल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले बिल		
मिळकतदाराचे नांव	येशम बाबु राजुरा		मिळकतदाराचे नांव	अजु लिगाया कीडिया	
मिळकतीचा पत्ता :-	2 शशिक्ला		मिळकतीचा पत्ता :-	2 B शशिक्ला	
मिळकत क्रमांक :-	EMOL 02		मिळकत क्रमांक :-	EMOL 02	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	9342	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	200
	बिगर निवासी -	9284		बिगर निवासी -	920
	ओपन प्लॉट -	-		ओपन प्लॉट -	37,389
आकारणी दि. -	-		आकारणी दि. -	-	
धकबाकी रुपये :-	24223		धकबाकी रुपये :-	37,389	
कोर्ट केस	क्रमांक -	-	कोर्ट केस	क्रमांक -	-
असल्यास :-	वर्ष -	-	असल्यास :-	वर्ष -	-
	कोटाचे नांव -	-		कोटाचे नांव -	-

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत  
क्रमांक EMOL 02 कायमस्वरुपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर  
करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) स्वक्षरी येशम बाबु राजुरा

साक्षीदार पंच (2) स्वाक्षरी K. G. Garkwad

= येशम बाबु राजुरा

= किरीट गोरखनाथ गायकवाड

= 161C न. 2 शशिक्ला  
वळ, अजिरेवाडी, सोलापूर

पत्ता :- कोट न. 92 मिमनार  
अजिरेवाडी, सोलापूर

mob. 9623182004

mob. 9503484854

येशम बाबु राजुरा  
वसुंधी निवासी

(येशम बाबु राजुरा)

K. G. Garkwad  
कर निवासी

(किरीट गायकवाड)

# सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 670802  
 पेठेचे नांव : 67 PETH  
 मिळकतदाराचे नांव : YESAPPA BABU RAUTRA O  
 मिळकतीचा पत्ता : 2, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR  
 करपात्र मूल्य तपशील : एकूण वार्षिक भाडे : 1382 / 1244 निवासी क. मू. : 1244  
 बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
 नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	550	138	138	826
2) सफाई पट्टी	126	31	31	188
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	8681	1378	1378	11437
5) युजर चार्जेस	3000	300	300	3600
6) इतर कर	318	31	31	380
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	2750	300	300	3350
8) शिक्षण कर	250	25	25	300
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	5798	0	0	5798
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	21473	2203	2203	25879

- टीप:-**
- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.
  - 2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या 6 करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.
  - 3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.
  - 4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. 8 नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.
  - 5) चालू वर्षाचे मिळकत कराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.
  - 6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. 09 जुलै 2019 प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. 09 सप्टेंबर 2020 पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.
  - 7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

**कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

- ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.
- iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सौ. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्तांकरिता  
 सोलापूर महानगरपालिका

मिळकत बिल करणे

## सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्रा महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 670815 बिल क्रमांक : 2025\_670815  
पेठेचे नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : ANU LINGAPPA SHRICHI PPA बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 2B, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 200 / 180 निवासी क. मू. : 180  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	2345	15	15	2375
2) सफाई पट्टी	0	0	0	0
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) युजर चार्जस	9000	300	300	9600
6) इतर कर	524	5	5	534
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	0	0	0
8) शिक्षण कर	395	3	3	401
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	149	0	0	149
11) वॉरंट फी	284	0	0	284
12) थकबाकी वरील शास्ती	20072	0	0	20072
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	32769	323	323	33415

- टीप:-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

- कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.  
ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.  
iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

*(Signature)*

आयुक्तांकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर

“इंद्रभुवन” पुण्यश्लोक अप्पासाहेब वारद पथ, डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर चौक,  
रेल्वेलाईन्स, सोलापूर - ४१३ ००१  
उपायुक्त कार्यालय



दि ३१/१२/२०२५

परिशिष्ट "ब"

-: दुबार नोंद असलेल्या मिळकतीची यादी :-

खालील तक्त्यामध्ये मिळकत क्रमांक व नमूद पत्ता असलेल्या ठिकाणी प्रत्यक्ष पहाणी केली असता, सदर मिळकत नमूद मिळकतदार आढळ होत नाही. आम्ही खाली स्वाक्षरी करणारे कर निरीक्षक व वसुलि लिपिक सदर मिळकत क्रमांक व मिळकतदार यांची परिसरामध्ये स्थानिक नागरीकांकडून माहिती घेऊन खात्री केली. तसेच उपलब्ध अभिलेख तपासले असता, सदर मिळकतीची नोंद हि झोपडपट्टी विभाग व शहर विभाग असे दोन्हीकडे झाल्याचे दिसते. तसेच काही ठिकाणी जुना वाडा / घर / इमारत होती ती पाडून अपार्टमेंट झाले / रस्ता रुंदीकरणामध्ये बाधित झाल्याने सदर मिळकत जागेवर आढळ होत सदरची नोंद बरीच जुनी असल्याने दुबार मिळकतीचे अभिलेखे आढळ होत नाहीत.

पेट क्र. ६७

अ. क्र	अस्तित्वात असलेली मिळकतीचा तपशील				दुबार असलेने रद्द करावयाच्या मिळकतीचा तपशील			
	मिळकत क्रमांक	मिळकतदाराचे नांव	मिळकतीचा पत्ता	थकबाकीची रक्कम	मिळकत क्रमांक	मिळकतदाराचे नांव	मिळकतीचा पत्ता	थकबाकीची रक्कम
१	६७४६३९	अर्जुन पमनदास नागदेव	प्लॉट नं. १, कुमठा नाका, नई जिंदगी, सोलापूर	०.००	६७९११२	A (अर्जुन पमनदास नागदेव)	B City	४,६७,५५५/-
२	६७२५३८ ६७७८८१	इक्बाल मौलासाब शेख जुवेदाबेगम इम्तियाजअली जहागीरदार	प्लॉट नं. १३८ पैकी पश्चिम शोभादेवी नगर, प्लॉट नं. १३८ पैकी पुर्व शोभादेवी नगर,	४९५१/- ०.००	६७२२६३	जयश्री दिगंबर हिलवे	लॉट नं. १३८ शोभादेवी नगर	२,२३,४८९/-
३	६७०८०२	येसप्पा बाबु राजतराव	प्लॉट नं. २, शशिकला नगर	२८५२३/-	६७०८१४	लिंगप्पा पेटप्पा श्रीमद्विष्णू	प्लॉट नं. २ अ, शशिकला नगर	३५,३३९/-
४	६७०८०२	येसप्पा बाबु राजतराव	प्लॉट नं. २, शशिकला नगर	२८५२३/-	६७०८१५	अनु लिंगप्पा श्रीमद्विष्णू	प्लॉट नं. २ ब, शशिकला नगर	३५,३३९/-

उक्त तक्त्यामधील कोणत्याही दुबार मिळकतीबाबत आपणास काही हरकत /-आक्षेप अथवा काही माहिती असल्यास [smcpropartytax@gmail.com](mailto:smcpropartytax@gmail.com) यावर अथवा मा.आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका यांचे नावे लेखी स्वरुपात ७ दिवसाचे आत हरकत नोंदवावी अथवा माहिती दयावी.

( जब्बार नदाफ )

वसुलि लिपिकाचे नांव व स्वाक्षरी  
पेटचे नांव :- ६७ मजरेवाडी

( दिपक वांझरे )

कर निरीक्षकाचे नांव व स्वाक्षरी  
पेटचे नांव :- ६७ मजरेवाडी

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक: 30/12/2024

पेठ एव राजेवाडी घर क्र. B नगर राजेवाडी या

मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी विले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोटी असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन विले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशील :-

चालू वित्तवर्षाचे विल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले विल		
मिळकतदाराचे नांव	<u>अणु नृपमनदास जागेदार</u>		मिळकतदाराचे नांव	<u>A (अणु नृपमनदास जागेदार)</u>	
मिळकतीचा पत्ता :-	<u>प्लॉट नं. 307 भारतीय वास्तु, मजरेवाडी सोलापूर</u>		मिळकतीचा पत्ता :-	<u>B शिंदे</u>	
मिळकत क्रमांक :-	<u>२५४६३९</u>		मिळकत क्रमांक :-	<u>२५९११२</u>	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>=</u>	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>3,00,000</u>
<u>3,00,000</u>	बिगर निवासी -	<u>बिगर निवासी</u>	<u>3,00,000</u>	बिगर निवासी -	<u>बिगर निवासी</u>
<u>2,00,000</u>	ओपन प्लॉट -		<u>2,00,000</u>	ओपन प्लॉट -	
आकारणी दि.			आकारणी दि.:-		
धकबाकी रुपये :-	<u>0</u>		धकबाकी रुपये :-	<u>४,६७,५५५</u>	
कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -		कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -	
<u>५</u>	वर्ष -		<u>५</u>	वर्ष -	
	कोर्टाचे नांव -			कोर्टाचे नांव -	

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत क्रमांक २५९११२ कायमस्वरूपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) स्वक्षरी

साक्षीदार पंच (2) स्वक्षरी

विवेकजी शिंदेजी निंबार्  
प्लॉट नं. 307 भारतीय वास्तु, मजरेवाडी सोलापूर

मूलकारी, यलया जेवडे  
पत्ता :- प्लॉट नं. 2 एव राजेवाडी  
वास्तु, मजरेवाडी सोलापूर  
मोबा 9924 08 4870

पंचुकी लिपिक  
(जिल्हा न्यायालय)

कर निरीक्षक  
(विपक वाडार)

मिळकत घेणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.



महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक

: 654639

विल क्रमांक : 2025\_654639

: 65 PETH

दिनांक : 01/04/2025

चे नांव : ARJUN PAMANDAS NAGDEV ETC.3 & TENANT M/S AXIOM GAS  
ERING PVT. LTD.

विलाचा कालावधी : 2025-2026

पत्ता : PLOT NO.1, KUMTHA NAKA NAIZINDAGI ROAD,

मूल्य तपशील

एकूण वार्षिक भाडे : 300000 / 270000

निवासी क. मू. : 0

निवासी क. मू. : 270000

अवैध निवासी क. मू. : 0

अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0

मूल्य तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	0	43200	43200	86400
2) सफाई पट्टी	0	16200	16200	32400
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	16200	16200	32400
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) युजर चार्ज	0	600	600	1200
6) इतर कर	0	6750	6750	13500
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	720	720	1440
8) शिक्षण कर	0	16200	16200	32400
9) रोजगार हमी	0	4050	4050	8100
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	0	0	0	0
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	0	103920	103920	207840

- टीपः-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) विल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL/2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

**कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नांव देणेत यावे.

आयुक्तांकरीता  
सोलापूर महानगरपालिका

मिळवणूक व वेळ करणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.



महाराष्ट्रा महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक

क्रमांक : 679112 बिल क्रमांक : 2025\_679112  
पत्ता : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
सदाराचे नांव : A. बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
कतीचा पत्ता : B  
रपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 300000 / 270000 निवासी क. मू. : 0  
बिगरनिवासी क. मू. : 270000 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	86400	43200	43200	172800
2) सफाई पट्टी	32400	16200	16200	64800
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	32400	16200	16200	64800
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) युजर चार्जस	1200	600	600	2400
6) इतर कर	13500	6750	6750	27000
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	1440	720	720	2880
8) शिक्षण कर	32400	16200	16200	64800
9) रोजगार हमी	8100	4050	4050	16200
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	18407	0	0	18407
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	226247	103920	103920	434087

- टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

- ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.  
iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्तांकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- 30/12/20 24

पेट ६७ गजरेवाडी घर क्र. १३८ नगर शोभादेवी या

मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी बिले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोटी असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन बिले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशिल :-

चालू टवायचे बिल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले बिल		
मिळकतदाराचे नांव	१) जयश्री विंगार		मिळकतदाराचे नांव	जयश्री विंगार	
मिळकतीचा पत्ता :-	१३८ गजरेवाडी, सोलापूर		मिळकतीचा पत्ता :-	१३८ शोभादेवी	
मिळकत क्रमांक :-	६४२५३८, ६४५८८		मिळकत क्रमांक :-	६४२२६३	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	निवासी	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	निवासी
१) ११२८/२२७	बिगर निवासी -		१८३२	बिगर निवासी -	
२) १३३६/१२५	ओपन प्लॉट -		१२२९	ओपन प्लॉट -	
आकारणी दि. -			आकारणी दि. -		
धकबाको रुपये :-	१) ४२५१ २) २७५०		धकबाको रुपये :-	२,२३,४८९	
कोर्ट केस	क्रमांक -		कोर्ट केस	क्रमांक -	
असल्यास :-	वर्ष -		असल्यास :-	वर्ष -	
X	कोर्टाचे नांव -		X	कोर्टाचे नांव -	

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत क्रमांक ६४२२६३ कायमस्वरुपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (१) स्वक्षरी  
 १) स्वक्षरी मोगा शोभा  
 २) १३८ गजरेवाडी, शोभादेवी  
 नगर Mob. 8859957869

साक्षीदार पंच (२) स्वाक्षरी  
 १) स्वक्षरी मोगा शोभा  
 २) १३८ गजरेवाडी, शोभादेवी  
 नगर Mob. 9665454722

*(Signature)*  
 जयश्री विंगार  
 १३३६ नवाक  
 पेट ६७

*(Signature)*  
 जयश्री विंगार  
 १३३६ नवाक  
 पेट ६७

# सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.



महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक

क्रमांक : 672538 बिल क्रमांक : 2025\_672538  
नाव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : BHO.IQBAL MAULASAB SHAIKH बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 138,PAIKI WEST SHOBHA DEVI NAGAR,SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1108 / 997 निवासी क. मू. : 997  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
मिळकत तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	220	110	110	440
2) सफाई पट्टी	50	25	25	100
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	2756	1378	1378	5512
5) युजर चार्जस	600	300	300	1200
6) इतर कर	50	25	25	100
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	648	300	300	1248
8) शिक्षण कर	80	20	20	120
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	395	0	0	395
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	4799	2158	2158	9115

- टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) दिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) नुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

- i) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.  
ii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

मिळकत देयक करणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.



महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक

क्रमांक : 672263 बिल क्रमांक : 2025\_672263  
नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : JAYSHRI DIGAMBER HIL AVE विलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 138, SHOBHADEVI NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1832 / 1649 निवासी क. मू. : 1649  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	8324	182	182	8688
2) सफाई पट्टी	1901	41	41	1983
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	363	0	0	363
4) खाजगी पाणीपट्टी	51860	1378	1378	54616
5) युजर चार्ज	9000	300	300	9600
6) इतर कर	1901	41	41	1983
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	2750	300	300	3350
8) शिक्षण कर	1502	33	33	1568
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	746	0	0	746
11) वॉरंट फी	1706	0	0	1706
12) थकबाकी वरील शास्ती	126530	0	0	126530
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	206583	2275	2275	211133

- टीप:-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) नुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

**कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

- ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.  
iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नांव देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका



सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- 25/12/2024

पेट EN 21/शिरिफली घर क्र. 2A 2B नगर शिरिफली या

मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी बिले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या बिलांपाटी असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन बिले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशील :-

चालू टक्कायचे बिल		शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले बिल	
मिळकतदाराचे नाव	येसणा बाबु राडतराव	मिळकतदाराचे नाव	येसणा बाबु राडतराव
मिळकतीचा पत्ता :-	2 शिरिफली नगर	मिळकतीचा पत्ता :-	2A शिरिफली नगर
मिळकत क्रमांक :-	EN 0402	मिळकत क्रमांक :-	EN 0498
करपात्र रक्कम :-	निवासी - 9362 बिगर निवासी - 9288	करपात्र रक्कम :-	निवासी - 200 बिगर निवासी - 9288
आकारणी दि.	-	आकारणी दि.:-	-
धकबाकी रुपये :-	24,523	धकबाकी रुपये :-	34,339
कोर्ट केस	क्रमांक - वर्ष - कोर्टाचे नांव -	कोर्ट केस	क्रमांक - वर्ष - कोर्टाचे नांव -
असल्यास :-		असल्यास :-	

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत क्रमांक EN 0498 कायमस्वरुपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) नक्षरी येसणा बाबु राडतराव, (2) स्वाक्षरी के. द. कार्मल

येसणा बाबु राडतराव  
पत्ता :- 2 शिरिफली नगर,  
शिरिफली, सोलापूर  
मोबा. 9623 182004

के. द. कार्मल  
पत्ता :- 1/2 न. 2 शिरिफली नगर,  
शिरिफली, सोलापूर  
मोबा. 9503 4858 54

पशुकी लिपिक  
(सोलापूर नगरपालिका)

के. द. कार्मल  
(सोलापूर नगरपालिका)

मिळकत घालू देणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.



महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक

क्रमांक : 670802 बिल क्रमांक : 2025\_670802  
नाव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : YESAPPA BABU RAUTRA O बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 2, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1382 / 1244 निवासी क. मू. : 1244  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	धकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	550	138	138	826
2) सफाई पट्टी	126	31	31	188
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	8681	1378	1378	11437
5) युजर चार्जस	3000	300	300	3600
6) इतर कर	318	31	31	380
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	2750	300	300	3350
8) शिक्षण कर	250	25	25	300
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) धकबाकी वरील शास्ती	5798	0	0	5798
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	21473	2203	2203	25879

- टीप:- 1) धकबाकी रक्कम या विलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत धकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) धकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे विल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL/2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.  
ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.  
iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्तकारिता  
सोलापूर महानगरपालिका

मिळकत वी व करवे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.



महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक

क्रमांक : 670814 विल क्रमांक : 2025\_670814  
पत्ता : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मालकदाराचे नांव : LINGAPPA PENTAPPA SH RICHIPPA बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 2A, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR

करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 200 / 180 निवासी क. मू. : 180  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	धकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	2345	15	15	2375
2) सफाई पट्टी	0	0	0	0
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) युजर चार्जेस	9000	300	300	9600
6) इतर कर	524	5	5	534
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	0	0	0
8) शिक्षण कर	395	3	3	401
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	149	0	0	149
11) वॉरंट फी	284	0	0	284
12) धकबाकी वरील शास्ती	20072	0	0	20072
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	32769	323	323	33415

टीप:- 1) धकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) विल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत धकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) धकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत कराचे विल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका



SHANTI NAGAR  
शान्ति नगर  
SHANTI NAGAR  
शान्ति नगर

30-Dec-2025 1:10:00 pm  
75.986508333333332E  
7.621866N

Shanti Nagar  
Solapur  
Pune Division  
Maharashtra  
Altitude: 402.5msnm  
Speed: 0-5km/h  
Index Number: 8556

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग  
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- 28/12/2024

पेट एम अजरेवाडी घर क्र. 2 B नगर साशिकला या  
मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी बिले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोंटी  
असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन बिले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशील :-

चालू टॅवायचे बिल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले बिल		
मिळकतदाराचे नांव	येशम बाबु राजराज		मिळकतदाराचे नांव	अनु लिंगम बाबु	
मिळकतीचा पत्ता :-	2 साशिकला		मिळकतीचा पत्ता :-	2 B साशिकला	
मिळकत क्रमांक :-	EM040		मिळकत क्रमांक :-	EM040	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	9342	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	200
	बिगर निवासी -	9284		बिगर निवासी -	920
	ओपन प्लॉट -	-		ओपन प्लॉट -	3144/12
अ.कारणी दि.	-		अ.कारणी दि.:-	-	
धकबाकी रुपये :-	24323		धकबाकी रुपये :-	33,389	
कोर्ट केस	क्रमांक -		कोर्ट केस	क्रमांक -	
असल्यास :-	वर्ष -		असल्यास :-	वर्ष -	
	कोर्टाचे नांव -			कोर्टाचे नांव -	

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत  
क्रमांक EM040 कायमस्वरूपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर  
करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) अक्षरी येशम बाबु राजराज साक्षीदार पंच (2) स्वाक्षरी F. G. Gaurwad

= येशम बाबु राजराज नवः किरीट गोरखनाथ गायकवाड  
= को. न. 2 साशिकला पत्ता :- को. न. 52 मिमनार  
मळ, अजरेवाडी, सोलापूर अजरेवाडी, सोलापूर  
mob. 9623182004 mob. 9503484854

अक्षरी येशम बाबु राजराज  
(येशम बाबु राजराज)

किरीट गोरखनाथ गायकवाड  
(किरीट गायकवाड)

# सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



क्रमांक : 670802 बिल क्रमांक : 2025\_670802  
ठेकेचे नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : YESAPPA BABU RAUTRA O बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 2, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1382 / 1244 निवासी क. मू. : 1244  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	550	138	138	826
2) सफाई पट्टी	126	31	31	188
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	8681	1378	1378	11437
5) युजर चार्जेस	3000	300	300	3600
6) इतर कर	318	31	31	380
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	2750	300	300	3350
8) शिक्षण कर	250	25	25	300
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	5798	0	0	5798
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	21473	2203	2203	25879

**टीप:-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.

2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या 6 करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.

3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.

4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. 8 नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.

5) चालू वर्षाचे मिळकत करचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.

6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.

7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

**कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

*(Signature)*

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका

मिळकत देय करणे

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 670815 बिल क्रमांक : 2025\_670815  
पेठेचे नांव : 67 PETH दिनांक : 01/04/2025  
मिळकतदाराचे नांव : ANU LINGAPPA SHRICHI PPA बिलाचा कालावधी : 2025-2026  
मिळकतीचा पत्ता : 2B, SHASHIKALA NAGAR, SOLAPUR  
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 200 / 180 निवासी क. मू. : 180  
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0  
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 0 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	2345	15	15	2375
2) सफाई पट्टी	0	0	0	0
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	0	0	0
5) युजर चार्जेस	9000	300	300	9600
6) इतर कर	524	5	5	534
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	0	0	0
8) शिक्षण कर	395	3	3	401
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	149	0	0	149
11) वॉरंट फी	284	0	0	284
12) थकबाकी वरील शास्ती	20072	0	0	20072
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	32769	323	323	33415

- टीप:-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.  
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.  
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.  
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.  
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.  
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.  
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

**कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) [www.solapurcorporation.gov.in](http://www.solapurcorporation.gov.in) या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नांव देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता  
सोलापूर महानगरपालिका