

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- / / 20

पेठ मजरेवाडी घर क्र. ५५ नगर इच्छेखर्कर नगर ये

मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी बिले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोटी असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन बिले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशील :-

चालू देवायचे बिल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले बिल		
मिळकतदाराचे नाव	<u>उमदेवी रविंद्र गोडकर</u>		मिळकतदाराचे नाव	<u>अनादी बा. खर्कर</u>	
मिळकतीचा पत्ता :-	<u>५५ इच्छेखर्कर नगर</u>		मिळकतीचा पत्ता :-	<u>५५ इच्छेखर्कर नगर</u>	
मिळकत क्रमांक :-	<u>६५०६६३</u>		मिळकत क्रमांक :-	<u>६५०६५७</u>	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>निवासी</u>	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>निवासी</u>
<u>९५१२</u>	बिगर निवासी -	<u>-</u>	<u>४६६</u>	बिगर निवासी -	<u>-</u>
<u>१३६९</u>	ओपन प्लॉट -	<u>-</u>	<u>४३५</u>	ओपन प्लॉट -	<u>-</u>
आकारणी दि. -			आकारणी दि. -		
थकबाकी रुपये :-			थकबाकी रुपये :-	<u>५२,२१४</u>	
कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -		कोर्ट केस असल्यास :-	क्रमांक -	
<u>४</u>	वर्ष -		<u>४</u>	वर्ष -	
<u>४</u>	कोर्टाचे नांव -			कोर्टाचे नांव -	

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत क्रमांक ६५०६५५ कायमस्वरुपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर करण्यात आला.

साक्षीदार पंच (1) स्वाक्षरी Chandkar R.

साक्षीदार पंच (2) स्वाक्षरी वैद

नाव :- उमदेवी रविंद्र गोडकर

नाव :- वैद

पत्ता :- ५५ इच्छेखर्कर नगर, मजरेवाडी, सोलापूर

पत्ता :- ५५ इच्छेखर्कर नगर, मजरेवाडी, सोलापूर

मोबा - ९६६५६२०९३५

मोबा -

(गुणध शेष)

प्रमुख निमित्त
५४ ६५

(विपक वाडर)

प्रमुख निमित्त
५४ ६५

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 650663 बिल क्रमांक : 2025_650663
ठेचे नांव : 65 PETH दिनांक : 01/04/2025
मिळकतदाराचे नांव : UAMDEVI RAVINDRA GON DKAR बिलाचा कालावधी : 2025-2026
मिळकतीचा पत्ता : 55, HUCHESHWAR NAGAR PART-1, SOLAPUR
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 1512 / 1361 निवासी क. मू. : 1361
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	0	151	151	302
2) सफाई पट्टी	0	34	34	68
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	1378	1378	2756
5) युजर चार्जेस	0	300	300	600
6) इतर कर	0	34	34	68
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	300	300	600
8) शिक्षण कर	0	27	27	54
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	0	0	0	0
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	0	2224	2224	4448

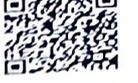
- टीप:-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच द्वितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती www.solapurcorporation.gov.in या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL/2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

- कर भरण्याची सोय-** i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.
ii) ऑनलाईन (Online) www.solapurcorporation.gov.in या संकेतस्थळावर केली आहे.
iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 650657 बिल क्रमांक : 2025_650657
ठेचे नांव : 65 PETH दिनांक : 01/04/2025
मिळकतदाराचे नांव : AMBAJI BALKRUSHNA AA DKI बिलाचा कालावधी : 2025-2026
मिळकतीचा पत्ता : 55, HUCHESHWAR NAGAR PART-1, SOLAPUR
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 486 / 437 निवासी क. मू. : 437
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	2052	44	44	2140
2) सफाई पट्टी	515	11	11	537
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	1111	0	0	1111
4) खाजगी पाणीपट्टी	5512	1378	1378	8268
5) युजर चार्जेस	9000	300	300	9600
6) इतर कर	515	11	11	537
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	2750	300	300	3350
8) शिक्षण कर	419	9	9	437
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	125	0	0	125
11) वॉरंट फी	281	0	0	281
12) थकबाकी वरील शास्ती	24422	0	0	24422
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	46702	2053	2053	50808

- टीप:- 1) थकबाकी रक्कम या विलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.
2) विल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणे केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती www.solapurcorporation.gov.in या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) www.solapurcorporation.gov.in या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी. / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

आयुक्ताकरिता
सोलापूर महानगरपालिका



दुकर परि
तर्फ
दिक स्वागत

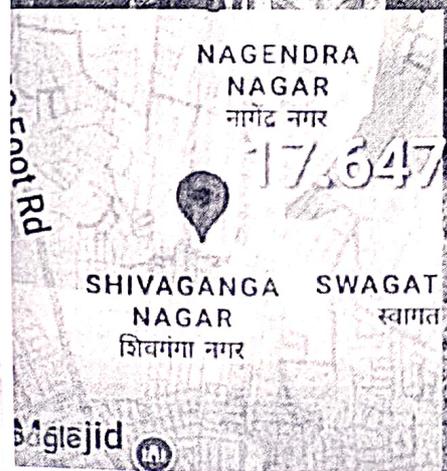
NAGENDRA
NAGAR
नागेन्द्र नगर

31 Dec 2025 2:22:32 pm
17.6472704205662N 75.92793021351099

SHIVAGANGA SWAGAT
NAGAR स्वागत
शिवगंगा नगर

Kumbha
Altitude: 404.0msm

Speed: 0.0km/
Index number: 16



glajid

सोलापूर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
(दुबार मिळकतीचा प्रत्यक्ष जागेवरील पंचनामा)

दिनांक :- 31/12/2024

पेट मजरेवाडी घर क्र. ६२ नगर शिवगंगा-२ या
मिळकतीची खालील तक्त्यात नमुद केल्याप्रमाणे वेगवेगळी विले येत आहेत. सदर वेगवेगळ्या विलापोटी
असणारी मिळकत एकच असून, या मिळकतीस दोन विले येत आहेत.

दुबार मिळकतीचा तपशाल :-

चालू टोवायचे विल			शून्य करावयाचे किंवा दुबार असलेले विल		
मिळकतदाराचे नांव	<u>मजरेवाडी लक्ष्मीराव मुंडे</u>		मिळकतदाराचे नांव	<u>विद्यास भारती जाधव</u>	
मिळकतीचा पत्ता :-	<u>६२ शिवगंगा नगर-२</u>		मिळकतीचा पत्ता :-	<u>६२ शिवगंगा नगर-२</u>	
मिळकत क्रमांक :-	<u>६५९६०८</u>		मिळकत क्रमांक :-	<u>६५९५५०</u>	
करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>निवासी</u>	करपात्र रक्कम :-	निवासी -	<u>निवासी</u>
<u>७२५६</u>	बिगर निवासी -	<u>-</u>	<u>३००८</u>	बिगर निवासी -	<u>-</u>
<u>६७२८</u>	ओपन प्लॉट -	<u>-</u>	<u>६०७</u>	ओपन प्लॉट -	<u>-</u>
आकारणी दि.:-	<u>-</u>		आकारणी दि.:-	<u>-</u>	
धकबाको रुपये :-	<u>७०३८</u>		धकबाको रुपये :-	<u>६२८७९</u>	
कोर्ट केस	क्रमांक -	<u>-</u>	कोर्ट केस	क्रमांक -	<u>-</u>
असल्यास :-	वर्ष -	<u>-</u>	असल्यास :-	वर्ष -	<u>-</u>
<u>५</u>	कोटाचे नांव -	<u>-</u>	<u>५</u>	कोटाचे नांव -	<u>-</u>

वरील प्रमाणे केलेल्या तपासणीनुसार मिळकत ही एकच असून, दुबार असलेला मिळकत
क्रमांक ६५९५५० कायमस्वरुपी रद्द करणेकरिता सदरचा पंचनामा खालील साक्षीदार समोर
करण्यात आला.

विद्यास भारती जाधव

साक्षीदार पंच (१) स्वाक्षरी

साक्षीदार पंच (२) स्वाक्षरी

नं. प्रभावती प्रशांत जोडे
पत्ता :- ६२, शिवगंगा नगर-२
मजरेवाडी, सोलापूर-४
मोब- ९८५०९०३६५०

नं. विद्यास भारती जाधव
पत्ता :- ६२, शिवगंगा नगर-२
मजरेवाडी, सोलापूर-४
मोब- ९७६६८६५५९६

Phuich
(गुळाम शेख)
मुक्ती जिल्हा
५४६५

विद्यास भारती जाधव
(विद्यास भारती जाधव)
५४६५

सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र 8 नियम 39 प्रमाणे मिळकत देयक



मिळकत क्रमांक : 651608 बिल क्रमांक : 2025_651608
पेठेचे नांव : 65 PETH दिनांक : 01/04/2025
मिळकतदाराचे नांव : BASAWARAJ BALIRAM KUMBAR बिलाचा कालावधी : 2025-2026
मिळकतीचा पत्ता : 62, SHIVGANGA NAGAR PART-4, SOLAPUR
करपात्र मूल्य तपशील एकूण वार्षिक भाडे : 7476 / 6728 निवासी क. मू. : 6728
बिगरनिवासी क. मू. : 0 अवैध निवासी क. मू. : 0 अवैध बिगर निवासी क. मू. : 0
नळ तपशील > घरगुती 1/2 " : 1 घरगुती 3/4 " : 0 बिगर घरगुती 1/2 " : 0 बिगर घरगुती 3/4 " : 0

कराचे नाव	थकबाकी रक्कम रु. (अ)	पहिली सहामाही (1 एप्रिल ते 30 सप्टेंबर) मागणी रक्कम रु. (ब)	दुसरी सहामाही (1 ऑक्टोबर ते 31 मार्च) मागणी रक्कम रु. (क)	एकूण मागणी रक्कम रु. (अ + ब + क)
1) सर्वसाधारण कर	-1	841	841	1681
2) सफाई पट्टी	0	202	202	404
3) सार्वजनिक पाणीपट्टी	0	0	0	0
4) खाजगी पाणीपट्टी	0	1378	1378	2756
5) युजर चार्जेस	0	300	300	600
6) इतर कर	0	168	168	336
7) घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर	0	300	300	600
8) शिक्षण कर	0	202	202	404
9) रोजगार हमी	0	0	0	0
10) नोटीस फी	0	0	0	0
11) वॉरंट फी	0	0	0	0
12) थकबाकी वरील शास्ती	1	0	0	1
13) अवैध बांधकामाची शास्ती	0	0	0	0
एकूण रक्कम रुपये	0	3391	3391	6782

- टीपः-** 1) थकबाकी रक्कम या बिलात 31 मार्च अखेर पर्यंतची दाखवलेली आहे, 1 एप्रिल नंतर रक्कम भरली असल्यास त्याची पावती दाखवून बाकीची रक्कम भरणे.
2) बिल मिळाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत थकबाकीसह संपूर्ण वर्षाचा कर भरणा केल्यास चालू आर्थिक वर्षाच्या म. न. पा. करामध्ये (पहिल्या ७ करामध्ये) 5% इतकी रक्कम सूट देण्यात येईल.
3) थकबाकी सह प्रथम सहामाही रक्कम 30 जून पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे अन्यथा प्रथम सहामाही वर 1 जुलै पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारण्यात येईल. तसेच व्दितीय सहामाही देय रक्कम 31 डिसेंबर पुर्वी भरणे बंधनकारक आहे. अन्यथा 1 जानेवारी पासून म.न.पा. करावर दरमहा 2% शास्ती आकारली जाईल, याची नोंद घ्यावी.
4) मुदतीत मिळकत कर न भरल्यास महाराष्ट्र महानगरपालिका, अधिनियम अनुसूची प्र. ८ नियम 41 व 42 अन्वये कायदेशीर कारवाईस पात्र राहाल याची नोंद घ्यावी.
5) चालू वर्षाचे मिळकत काराचे बिल व पावती www.solapurcorporation.gov.in या संकेत स्थळावरून डाउनलोड करण्याची सोय केली आहे.
6) शासन निर्णय क्र. MAHBIL /2009/37831 दि. ०१ जुलै २०१९ प्रमाणे 'घनकचरा व्यवस्थापन स्वच्छता व आरोग्य उपविधी कर' दि. ०१ सप्टेंबर २०२० पासून अंमलबजावणी करण्यात येत आहे.
7) सदरचे मिळकत देयक हे जागेचा कोणताही पुरावा म्हणून ग्राह्य धरला जाणार नाही.

कर भरण्याची सोय- i) वर दिलेला QR CODE स्कॅन करून मिळकत कर भरा.

ii) ऑनलाईन (Online) www.solapurcorporation.gov.in या संकेतस्थळावर केली आहे.

iii) चेक / डी. डी / मा. आयुक्त सो. म. पा. याचे नावे देणेत यावे.

(Signature)

आयुक्तांकरिता
सोलापूर महानगरपालिका