सोलापूर महानगरपालिका
सभेचा इतिवृत्तांत
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)
उप-समिती बैठक क्रमांक - ६९

महानगरपालिका, जा.क्र.नआ/वै/९११ मा.आयुक्त कार्यालय दि. ११.०३.२०२२ रोजीच्या मा.प्रशासकसो यांच्या आदेशाने मा.अति.आयुक्त, मा.मुख्यलेखापरिक्षक, नगरसचिव व विषयाशी संबंधित विभागाचे खातेप्रमुख/सहा.आयुक्त, यांची उप-समिती गठीत करणेत आली आहे. सदर प्रस्तावा बाबत प्रशासकीय दप्तरी ठराव करणेकामी मा.उपसमितीचे शिफारसी करिता दि.१७.२.२०२३ रोजी उपसमिती बैटक क्र.६८ संपलेनंतर उपसमिती बैठक, मा.अति.आयुक्त-१ यांचे कार्यालय येथे बैठक बोलाविणेत आली होती.
सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

अ.क.	अधिकारी/ कर्मचारी	हुद्दा
१	मा.श्री.विजय खोराटे	अतिरिक्त आयुक्त-१
२	मा.श्री. संदिप कारंजे	अतिरिक्त आयुक्त-२
३	मा.श्रीमती.विद्या पोळ	उपायुक्त -२ तथा प्र.मुख्यलेखापरिक्षक/ उपायुक्त -२ (आरोग्य विभाग)
४	मा.श्री.प्रविण दंतकाळे	नगरसचिव
५	मा.श्री.मच्छिंद्र घोलप	उपायुक्त-१
६	मा.श्री.विक्रमसिंह पाटील	सहा.आयुक्त
७	मा.श्री.संभाजी कांबळे	सहा.संचालक (नगर रचना)
८	मा.श्री.लक्ष्मण चलवादी	प्र.नगरअभियंता
९	मा.श्री. निलकंठ मठपती	प्र.सार्व.आरोग्य अभियंता

अ.क्र	विषय क्रमांक	विषयाचा तपशील	संबंधित खातेप्रमुख / सहा.आयुक्त	मा.प्रशासक यांचेकडे विषया संबंधी निर्णय घेणे कामी उपसमितीची शिफारस
१	१३२	म.न.पा. मुली क्र. २ व मुले क्र.३ ढोर गल्ली शुक्रवार पेठ येथील बंद पडलेल्या शाळा १० वर्षे कालावधीकरीता भाडे तत्वावर देणेकामी जाहिरप्रसिध्दीकरण करून ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे. अपेक्षित दरमहा भाडे र.रु. १९,७५८/- इतके असून निविदेतील प्राप्त दराबाबत वाटाघाटाअंती दरमहाचे भाडे र.रु. १५,०००/- इतके निश्चित करण्यात आलेले आहे. प्राप्त निविदाधारक शैलेंद्र शिक्षण प्रसारक मंडळ यांना सदरील इमारत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ७९ च्या तरतुदीनुसार १० वर्षे कालावधीकरीता तसेच दरवर्षी भाड्यामध्ये १० टक्के भाडेवाढ करण्याच्या अटीवर देण्याकरीता प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या	सहा.आयुक्त (भू व मा)	**प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा कमीचे दर आल्याने प्रकरण नामंजूर करण्यात येत आहे.**

उ.बै. ६८
पान ११५
१५/२/२३

		उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.२५/०१/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-६३५५९) L&E**		
२	१३३	हुतात्मा बाग रेवणी मारुती मंदिराजवळील कंपाऊंड वॉल जवळ पे अँण्ड पार्क साठी जागा देणेकामी जाहिरप्रसिध्दीकरण करून ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे. अपेक्षित दरमहा भाडे र.रु.६६,०००/- प्राप्त सर्वात जास्तीचे दराचे निविदाधारक अतिश नामदेव कारंडे यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या र.रु. ६९,०५१/- (प्रतिमहा) या दराने पे अँड पार्क साठी त्यांना सक्षम मान्यतेअंती जागेचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून ६ महिन्यांकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेण्यास प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.२५/०१/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-८०१३६) L&E**	**सहा.आयुक्त (भू व मा)**	**प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.**
३	१३४	सिध्देश्वर मंदिर परिसरातील टॉय ट्रेन चालविणेकामी सर्वात जास्तीचे दराचे निविदाधारक एस.पी. टॉय झोन यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या र.रु.९०,७८६.०० प्रतिमाह भाड्याने (११ महिन्याकरीता) त्यांना अक्षम मान्यतेअंती टॉय ट्रेनचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरील टॉय ट्रेन निश्चित तारखेपासून ११ महिन्याकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेणेस तसेच सिध्देश्वर मंदिर परिसरातील लेजर शो दर शनिवारी व रविवारी, शासकिय सुट्टीच्या दिवशी शो चालू ठेवणेस व इतर दिवशी बंद ठेवणेस व लहान मुलांकरीता प्रत्येकी र.रु.३० आणि प्रत्येक प्रौढांकरीता र.रु.५० इतकी रकमेची आकरणी करून त्याप्रमाणे तिकिट देणेबाबत मा.सर्वसाधारण सभेची धोरणात्मक मान्यता जरूरी आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे धोरणात्मक **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.३१/०१/२०२३ ने आलेले प्रकरण.**(ई-४७९४०) L&E**	**सहा.आयुक्त (भू व मा)**	**प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

उ. क्रं. ६८
पान २/८
१५/२/२३

४	१३५	लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजने अंतर्गत सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी प्रस्ताव सादर करणे, यापूर्वी ठराव क्र.११५ दि.१७/११/२०२२ ने प्रथम यादीस, तद्नंतर ७५ कामाची द्वितीय यादी मा.प्रशासक यांचेकडे सादर करण्यात आली त्यास दि.२४/०१/२०२३ ने मा.प्रशासक यांनी मान्यता दिलेली आहे. मा.खासदार, मा.आमदार तसेच माजी नगरसेवक यांनी सुचविलेल्या तृतीय यादीतील ४६ कामांची यादीमधील कामे निवड व निश्चितीसाठी मा.सर्वसाधारण सभेची मंजूरी आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मंजूरीस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.३१/०१/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-८०२५७) CE**	नगर अभियंता	प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.
५	१३६	महानगरपालिका क्षेत्रात सोयी सुविधांचा विकास करणे सन २०२१-२२ योजनेअंतर्गत मा.शासन निर्णयाप्रमाणे एकुण ३९ कामांसाठी र.रु.५.०० कोटी इतका निधी मंजूर केलेले असून, प्रत्यक्ष जागेवर पाहणी करून मोजमापे घेऊन एकुण ३९ कामांसाठी र.रु.५,२९,२०,९७१/- इतक्या रकमेचे अंदाजित पूर्वगणनपत्रक तयार करणेत आलेले आहे. मा.शासन क्र.मनपा -२०२२/प्र.क्र ६७ (०४)/न.वि. - १६ मंत्रालय मुंबई यांचे दि.३०/०३/२०२२ रोजीचे शासन निर्णय नुसार महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोयी सुविधांचा विकास करणे सन २०२१-२२ अंतर्गत नमूद कामाच्या पूर्वगणनपत्रकास व सर्व कामासाठी लागणारी २५% म.न.पा. हिश्याची रक्कम तरतुद उपलब्ध होऊन मिळणेस व मा.जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांचेकडेस प्रशासकिय मान्यता मिळणेस्तव पाठविणे कामी प्रस्ताव मान्यतेस्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.३१/०१/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-८६१७५) CE**	नगर अभियंता	प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.
६	१३७	म.न.पा. शिक्षण मंडळाकडील हायर प्रायमरी शाळा १० वर्षे कालावधीकरीता भाडे तत्वावर देणेकामी खात्याने निश्चित केलेले दर प्रतिमाह र.रु.६६,४९३/- (रेडिरेकनर दर) याकामी जाहिरप्रसिध्दीकरण करून ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे. निविदेतील प्राप्त दराबाबत वाटाघाटाअंती दरमहाचे भाडे र.रु. ७७०००/- इतके निश्चित करण्यात आलेले आहे. प्राप्त निविदाधारक सोलापूर जिल्हा सामाजिक कार्य समिती सोलापूर यांना सदरील इमारत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ७९ च्या तरतुदीनुसार १० वर्षे कालावधीकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेणेस प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०२/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-६३५६३)**	सहा.आयुक्त (भू व मा)	प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून

उ.बे. ६१
पान ३।८
१५।२।२३

		L&E		घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.
७	१३८	ऑफ लाईन लिलावाने गेलेले गाळ्याचे करारपत्र व कब्जेपावती करणे बाबत प्रस्तावात नमूद एकुण सात गाळ्याचे अपेक्षित प्रतिमाह भाड्यापेक्षा लिलावात प्रतिमाह प्राप्त भाडे हे जास्तीचे दर मिळालेले असल्याने त्यांना सक्षम मान्यतेअंती जागेचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून ११ महिनेकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्पपेपरवर करारपत्र करून घेण्यास प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०२/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण. (ई-८७२३१) L&E	सहा.आयुक्त (भू व मा)	प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.
८	१३९	नागरी हिवताप योजना, सोलापूर महानगरपालिका शासनाच्या १००% अनुदानावर राबवते. या योजनेकडे ४४ पदे शासन अनुदानावर मंजूर आहेत. प्रस्तावात नमूद मा.सह संचालक आरोग्य सेवा, पुणे यांचे जा.क्र.ससआसे/लेखा/सहा अनुदान न.क्र. १७६ दि.०८/०६/२०२२ चे पत्र नुसार मा.सह संचालक, आरोग्य सेवा, पुणे यांनी नागरी हिवताप योजनेकडील कर्मचाऱ्यांना सातवा वेतन आयोग जानेवारी २०१६ पासून लागू केल्यास होणाऱ्या खर्चाची प्रतिपूर्ती हे सहाय्यक अनुदानाच्या स्वरुपात करण्यात येईल असे आदेश पारित करण्यात आलेले आहे. त्यामुळे सोलापूर महानगरपालिकेवर आर्थिक बोजा पडणार नाही. नागरी हिवताप योजनेकडील कर्मचाऱ्यांना प्रस्तावात नमूद शासन निर्णय क्र.	आरोग्य विभाग	प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.

उ. ५ / व. ६९
पान ४१८
१५/२/२३

		वेपुर -२०१९/प्र.क्र.८/सेवा ९ दि.२० फेब्रुवारी २०१९ च्या शासन निर्णयानुसार सातवा वेतन आयोग १ जानेवारी २०१६ ते ३१ डिसेंबर २०१८ पर्यंतचे थकबाकी पुढील ५ वर्षात ५ समान हत्त्यामध्ये कर्मचाऱ्याच्या भविष्य निर्वाह निधी खात्यात जमा करण्यास व १ जानेवारी २०१९ पासून ते आजतागयातचे देय रक्कम रोखीने देण्यास तसेच प्रस्तावात नमूद शासन निर्णय क्र. सेनिवे - २०१९/प्र.क्र. ५८/सेवा-४ दि.१ मार्च २०१९ मा.शासन निर्णयानुसार निवृत्ती वेतन धारकांना रोखीने अदा करण्यास व सो.म.पा. अधिकारी / कर्मचाऱ्यांना सातावा वेतन आयोग लागू करण्याबाबतचे मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.७८ दि.१५/१२/२०२१ चा ठराव झालेला आहे. त्यानुसार नागरी हिवताप योजनेकडील कर्मचाऱ्यांना सातावे वेतन लागू करण्यास सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे परंतू सध्या मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०२/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण.**(ई-५५९९१) MALERIA DEPT.**		
९	१४०	शासन निर्णय क्र.टि.पी.एस.१८१८/प्र. र.२३६/१८ भाग-१/ पुरक पत्र नवि-१३/दि.०८/१०/२०२१ नुसार प्रमियम FSI व TDR समप्रमाणात वापरणेबाबत ज्या त्या प्राधिकरणाने निर्णय घेणेबाबत दिनांक ०८/१०/२०२१ रोजी पुरकपत्र प्रसिध्द केले आहे. त्या अनुषंगाने पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने याबाबत आदेश पारित केलेले आहेत. अशा प्रकारचे आदेश आपल्याही महानगरपालिकेसाठी पारित केल्यास प्रमियम FSI व TDR समप्रमाणात वापरला जाईल व TDR ची मागणी वाढल्यामुळे आरक्षणाखालील जागा ताब्यात येणेस मदत होईल. सदर प्रस्ताव मान्यतेस्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे. परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०७/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण.**(ई-८५२७७) TP**	**नगर रचना**	**प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

विषय क्र.१४१ बाबत :-

श्री.डंके :- कृपया प्रकरण कार्यालयीन कामकाजाकरीता फेरविचारार्थ आवश्यक असल्याने तुर्त मंजूर करू नये प्रकरण खात्याकडे परत पाठवावे हि विनंती.

१०	१४१	गुरुनानक चौक ते बोरामणी नाकापर्यंत पुर्नडांबरीकरण करणे व अशोक चौक पोलीस स्टेशन मागे पावसाळी पाईपालाईन घालणे कामी (बजेट-रस्ते दुरुस्ती सन २०२२-२३) र.रु.५० लाख या बजेट मधून एस्टिमेट र.रु.४१,१२,१०८/- इतक्या रकमेचे तयार करण्यात आले होते. त्यानंतर जून ते ऑक्टोबर मध्ये पाऊस झाल्यामुळे रस्त्यावरील खड्डयांचे लांबी, रुंदी व खोली वाढली. त्यामुळे खर्च वाढलेला आहे. तसेच गुरुनानक	**नगर अभियंता**	**प्रकरणी सदर प्रस्ताव फेरविचारार्थ संबंधीत खात्याने मागणी केल्याने**

उ.बो. ६९
पान ५१८
१५/२/२३

		चौक जवळ रस्ता मार्च मध्ये सुस्थितित होता. त्यामुळे BM/BC चे आयटम एस्टीमेट मध्ये घेतला नव्हते परंतू पावसाळ्यात या ठिकाणी खड्डे पडल्यामुळे खड्डे दुरुस्ती व BM/BC चे क्वांटीटी वाढून रकमेमध्ये वाढ झालेली आहे. तरी सदरील कामी र.रु.७७,९१,९३८/- इतक्या रकमेचे सुधारीत पुर्वगणनपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मान्येतस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१०/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-३६१५३) CE**		**परत पाठविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.**
११	१४२	१५ वे वित्त आयोग अनुदानातून घनकचरा व्यवस्थापन विभागाकडील कचरा संकलन व वाहतूक खर्च या कामासाठी बजेट तरतुद करणे कामी यापूर्वी मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.७० दि.१५/०७/२०२२ रोजी झालेल्या ठरावामध्ये नवीन ४ ट्रान्सफर स्टेशन तयार करणेसाठी लागणारी जादा रक्कम या सदरी ठेवण्यात आलेली आहे र.रु.२,२५,००,०००/- ही रक्कम तुर्त लागणार नसल्याने सदरी रक्कम ही कचरा संकलन व वाहतूक खर्च या कामी र.रु.१,७५,००,०००/- व सार्व.शौचालय दुरुस्ती व देखभाल या सदरी र.रु.५०,००,०००/- इतकी रक्कम वर्ग करण्यास प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१६/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-६५७१०) SWM**	**उपायुक्त -१ घ.क.व्य.**	**प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**
१२	१४३	महानगरपालिका हद्दीमध्ये प्रदर्शित करणेत येणाऱ्या जाहिराती व आकाशचिन्ह धोरणानुसारी सोलापूर मनपाच्या मालकीच्या जागा व इतर खाजगी जागेवर जाहिरात प्रसिध्द करणेकामीचे दर, कर, फी अनामत रक्कम प्रस्तावित केल्यानुसार शासन नियमानुसार व मनपा अधिनियम कलम ९९ अन्वये प्रस्तावास मा.सर्वसाधारण सभेची मंजूरी आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मंजूरीस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१६/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-९००१७) L&E**	**सहा.आयुक्त (भू व मा)**	**प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**
१३	१४४	केंद्र शासन पुरुस्कृत (NCAP) योजनेअंतर्गत विविध विकास कामे करणे अंतर्गत सोलापूर शहर धुळमुक्त करणेबाबत कृती आराखडा तयार करून सादर केला आहे प्राप्त झालेल्या आराखड्यास रस्ता धुळमुक्त करणे पूर्वगणनपत्रकास, त्यासाठी येणाऱ्या खर्चास, तांत्रिक सल्लागार नेमणे व त्याची होणारी फी अदा करणे, सर्व विकास कामे करणे करीता अंदाजे र.रु.२२.७६ कोटी इतक्या रकमेचे block estimate तयार केले आहे. (बजेट - केंद्र शासनाच्या पर्यावरण विभागाने दि.०३/११/२०२२ रोजी सोलापूर शहराकरीता र.रु.५.६० कोटी इतका निधी प्रथम टप्प्यात वितरीत केला आहे तसेच शासन प्राप्त	**नगर अभियंता**	**प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

उ. क्रं. ६९
पान ६/६
१५/२/२३

		र.रु.२२ कोटी निधितून नमूद विकास कामे करणेचे आहे.) यास मा.मनपा सर्वसाधारण सभेची सक्षम मंजूरी मिळणेस तसेच NCAP योजनेअंतर्गत सादर केलेल्या निवड निश्चिती यास मंजूरी मिळणे, भविष्यात आवश्यक असल्यास मा.शासनाकडे पत्रव्यवहार करणे, रस्ते यादी व कामाचे प्राधिकरण ठरविणे, तद्अनुषंगिक सर्व अधिकार मा.आयुक्त यांना देणेस मा.सर्वसाधारण सभेची मंजूरी आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मंजूरीस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१६/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-८९३९३) CE**		
१४	१४५	ऑफ लाईन लिलावाने गेलेले गाळ्याचे करारपत्र व कब्जेपावती करणे बाबत प्रस्तावात नमूद एकुण १९ गाळ्याचे अपेक्षित भाड्यापेक्षा लिलावात प्राप्त भाडे हे जास्तीचे दर मिळालेले असल्याने त्यांना सक्षम मान्यतेअंती जागेचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून ११ महिनेकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्पपेपरवर करारपत्र करून घेण्यास प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१६/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण. **(ई-९०५२०) L&E**	**सहा.आयुक्त (भू व मा)**	**प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.**
१५	१४६	इमारत सामान शुल्काच्या दराबाबत तसेच वसुली बाबतच्या प्रचलित पध्दतीमध्ये बदल करून नगररचना विभागाकडील बांधकाम परवानाकडे जमा बाजूस इमारत सामान शुल्क या सदरी वसुलीकरीता नवीन हेड निर्माण करून प्रस्तावात नमूद प्रमाणे इमारत सामान शुल्काचे दर आकारणी करण्याबाबतचा व वसुलीबाबतचा सहाय्यक संचालक, नगर रचना यांनी सादर केलेला प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१७/०२/२०२३ ने आलेले प्रकरण.**(ई-९११०९) TP**	**ADTP**	**प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**
१६	तात १/ १४७	देगाव शाखा कालव्यासाठी संपादित केलेल्या क्षेत्रातून जाणारी पाणी पुरवठा पाईपलाईन बाबत पूर्वगणनपत्रक क्र.१०६ सन २०२२-२३ र.रु.५१,२५,६४३/- इतकीचे तयार केले असून त्यास मा.सार्वजनिक आरोग्य अभियंता तांत्रिक मान्यता मिळालेली आहे. (बजेट - ले-आऊट	**सार्व.आरोग्य अभियंता**	**प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

उ.क्रं. ९९
पान ५१८
१५/२/२३

		फी) सदरील पूर्वगणनपत्रकास सक्षम मान्यतेस्तव मा.स्थापत्य समितीकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.स्थापत्य समिती अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि. ११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी व प्रशासकिय **मान्यतेस्तव** मा.स्थापत्य समिती ठराव क्र.१८ दि.१७/०२/२०२३ च्या शिफारशीने मा.सर्वसाधारण सभेकडे मान्यतेस्तव आलेले प्रकरण. **(ई-८८१२८)** **PHE**		

मा.प्र.सार्व.आरोग्य अभियंता
सोलापूर महानगरपालिका

मा.प्र.नगरअभियंता
सोलापूर महानगरपालिका

मा.सहा.आयुक्त (भू व मा)
सोलापूर महानगरपालिका

मा.सहा.संचालक (नगर रचना)
सोलापूर महानगरपालिका

मा.उपायुक्त -१
सोलापूर महानगरपालिका

नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

मा.उपायुक्त-२ तथा प्र.मुख्यलेखापरिक्षक
सोलापूर महानगरपालिका

मा.उपायुक्त -२(आरोग्य विभाग)
सोलापूर महानगरपालिका

मा.अति.आयुक्त -१
सोलापूर महानगरपालिका

मा.अति.आयुक्त -२
सोलापूर महानगरपालिका

उ. क्रं. ६९
पान ९।८
१७।२।२३

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३२ ठराव क्र.१३२ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१३२

म.न.पा. मुली क्र. २ व मुले क्र.३ ढोर गल्ली शुक्रवार पेठ येथील बंद पडलेल्या शाळा १० वर्षे कालावधीकरीता भाडे तत्वावर देणेकामी जाहिरप्रसिध्दीकरण करून ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे. अपेक्षित दरमहा भाडे र.रु. १९,७५८/- इतके असून निविदेतील प्राप्त दराबाबत वाटाघाटाअंती दरमहाचे भाडे र.रु. १५,०००/- इतके निश्चित करण्यात आलेले आहे. प्राप्त निविदाधारक शैलेंद्र शिक्षण प्रसारक मंडळ यांना सदरील इमारत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ७९ च्या तरतुदीनुसार १० वर्षे कालावधीकरीता तसेच दरवर्षी भाड्यामध्ये १० टक्के भाडेवाढ करण्याच्या अटीवर देण्याकरीता प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.२५/०१/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा कमीचे दर आल्याने प्रकरण नामंजूर करण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका * मा.प्रशासक कार्यालय *

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३३ ठराव क्र.१३३ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

हुतात्मा बाग रेवणी मारुती मंदिराजवळील कंपाऊंड वॉल जवळ पे ॲण्ड पार्क साठी जागा देणेकामी जाहिरप्रसिध्दीकरण करून ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे. अपेक्षित दरमहा भाडे र.रु.६६,०००/- प्राप्त सर्वात जास्तीचे दराचे निविदाधारक अतिश नामदेव कारंडे यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या र.रु. ६९,०५१/- (प्रतिमहा) या दराने पे अँड पार्क साठी त्यांना सक्षम मान्यतेअंती जागेचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून ६ महिन्यांकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेण्यास प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.२५/०१/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका मा.प्रशासक कार्यालय

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३४ ठराव क्र.१३४ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१३४

सिध्देश्वर मंदिर परिसरातील टॉय ट्रेन चालविणेकामी सर्वात जास्तीचे दराचे निविदाधारक एस.पी. टॉय झोन यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या र.रु.९०,७८६.०० प्रतिमाह भाड्याने (११ महिन्याकरीता) त्यांना अक्षम मान्यतेअंती टॉय ट्रेनचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरील टॉय ट्रेन निश्चित तारखेपासून ११ महिन्याकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेणेस तसेच सिध्देश्वर मंदिर परिसरातील लेजर शो दर शनिवारी व रविवारी, शासकिय सुट्टीच्या दिवशी शो चालू ठेवणेस व इतर दिवशी बंद ठेवणेस व या दोन्ही दिवशी लहा मुलांकरीता र.रु.३० आणि प्रौढांकरीता र.रु.५० इतकी रकमेची आकरणी करून त्याप्रमाणे तिकिट देणेबाबत मा.सर्वसाधारण सभेची धोरणात्मक मान्यता जरूरी आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे धोरणात्मक **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.३१/०१/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका * मा.प्रशासक कार्यालय *

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३५ ठराव क्र.१३५ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१३५

लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे नागरी वस्ती सुधार योजने अंतर्गत सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षासाठी प्रस्ताव सादर करणे, यापूर्वी ठराव क्र.११५ दि.१७/११/२०२२ ने प्रथम यादीस, तद्नंतर ७५ कामाची द्वितीय यादी मा.प्रशासक यांचेकडे सादर करण्यात आली त्यास दि.२४/०१/२०२३ ने मा.प्रशासक यांनी मान्यता दिलेली आहे. मा.खासदार, मा.आमदार तसेच माजी नगरसेवक यांनी सुचविलेल्या तृतीय यादीतील ४६ कामांची यादीमधील कामे निवड व निश्चितीसाठी मा.सर्वसाधारण सभेची मंजूरी आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मंजूरीस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.३१/०१/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

मा.प्रशासक कार्यालय सोलापूर महानगरपालिका

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३६ ठराव क्र.१३६ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१३६

महानगरपालिका क्षेत्रात सोयी सुविधांचा विकास करणे सन २०२१-२२ योजनेअंतर्गत मा.शासन निर्णयाप्रमाणे एकुण ३९ कामांसाठी र.रु.५.०० कोटी इतका निधी मंजूर केलेले असून, प्रत्यक्ष जागेवर पाहणी करून मोजमापे घेऊन एकुण ३९ कामांसाठी र.रु.५,२९,२०,९७१/- इतक्या रकमेचे अंदाजित पूर्वगणनपत्रक तयार करणेत आलेले आहे. मा.शासन क्र.मनपा -२०२२/प्र.क्र ६७ (०४)/न.वि. - १६ मंत्रालय मुंबई यांचे दि.३०/०३/२०२२ रोजीचे शासन निर्णय नुसार महानगरपालिका क्षेत्रात मुलभूत सोयी सुविधांचा विकास करणे सन २०२१-२२ अंतर्गत नमूद कामाच्या पूर्वगणनपत्रकास व सर्व कामासाठी लागणारी २५% म.न.पा. हिश्याची रक्कम तरतुद उपलब्ध होऊन मिळणेस व मा.जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांचेकडेस प्रशासकिय मान्यता मिळणेस्तव पाठविणे कामी प्रस्ताव मान्यतेस्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.३१/०१/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका मा.प्रशासक कार्यालय

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३७ ठराव क्र.१३७ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१३७

म.न.पा. शिक्षण मंडळाकडील हायर प्रायमरी शाळा १० वर्षे कालावधीकरीता भाडे तत्वावर देणेकामी खात्याने निश्चित केलेले दर प्रतिमाह र.रु.६६,४९३/- (रेडिरेकनर दर) याकामी जाहिरप्रसिध्दीकरण करून ई-निविदा प्रसिध्द करण्यात आली आहे. निविदेतील प्राप्त दराबाबत वाटाघाटाअंती दरमहाचे भाडे र.रु. ७७०००/- इतके निश्चित करण्यात आलेले आहे. प्राप्त निविदाधारक सोलापूर जिल्हा सामाजिक कार्य समिती सोलापूर यांना सदरील इमारत महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील कलम ७९ च्या तरतुदीनुसार १० वर्षे कालावधीकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेणेस प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे निर्णयास्तव पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०२/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
मा.प्रशासक कार्यालय

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३८ ठराव क्र.१३८ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१३८

ऑफ लाईन लिलावाने गेलेले गाळ्याचे करारपत्र व कब्जेपावती करणे बाबत प्रस्तावात नमूद एकुण सात गाळ्याचे अपेक्षित प्रतिमाह भाड्यापेक्षा लिलावात प्राप्त प्रतिमाह भाडे हे जास्तीचे दर मिळालेले असल्याने त्यांना सक्षम मान्यतेअंती जागेचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून ११ महिनेकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्पपेपरवर करारपत्र करून घेण्यास प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०२/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका * मा.प्रशासक कार्यालय *

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१३९ ठराव क्र.१३९ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१३९

नागरी हिवताप योजना, सोलापूर महानगरपालिका शासनाच्या १००% अनुदानावर राबवते. या योजनेकडे ४४ पदे शासन अनुदानावर मंजूर आहेत. प्रस्तावात नमूद मा.सह संचालक आरोग्य सेवा, पुणे यांचे जा.क्र.ससआसे/लेखा/सहा अनुदान न.क्र. १७६ दि.०८/०६/२०२२ चे पत्र नुसार मा.सह संचालक, आरोग्य सेवा, पुणे यांनी नागरी हिवताप योजनेकडील कर्मचाऱ्यांना सातवा वेतन आयोग जानेवारी २०१६ पासून लागू केल्यास होणाऱ्या खर्चाची प्रतिपूर्ती हे सहाय्यक अनुदानाच्या स्वरुपात करण्यात येईल असे आदेश पारित करण्यात आलेले आहे. त्यामुळे सोलापूर महानगरपालिकेवर आर्थिक बोजा पडणार नाही. नागरी हिवताप योजनेकडील कर्मचाऱ्यांना प्रस्तावात नमूद शासन निर्णय क्र. वेपुर -२०१९/प्र.क्र.८/सेवा ९ दि.२० फेब्रुवारी २०१९ च्या शासन निर्णयानुसार सातवा वेतन आयोग १ जानेवारी २०१६ ते ३१ डिसेंबर २०१८ पर्यंतचे थकबाकी पुढील ५ वर्षात ५ समान हत्त्यामध्ये कर्मचाऱ्याच्या भविष्य निर्वाह निधी खात्यात जमा करण्यास व १ जानेवारी २०१९ पासून ते आजतागयातचे देय रक्कम रोखीने देण्यास तसेच प्रस्तावात नमूद शासन निर्णय क्र. सेनिवे - २०१९/प्र.क्र. ५८/सेवा-४ दि.१ मार्च २०१९ मा.शासन निर्णयानुसार निवृत्ती वेतन धारकांना रोखीने अदा करण्यास व सो.म.पा. अधिकारी / कर्मचाऱ्यांना सातावा वेतन आयोग लागू करण्याबाबतचे मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.७८ दि.१५/१२/२०२१ चा ठराव झालेला आहे. त्यानुसार नागरी हिवताप योजनेकडील कर्मचाऱ्यांना सातव वेतन लागू करण्यास सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे परंतू सध्या मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे <u>**निर्णयास्तव**</u> पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०२/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे,**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१४० ठराव क्र.१४० दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४०

शासन निर्णय क्र.टि.पी.एस.१८१८/प्र.क्र.२३६/१८ भाग-१/ पुरक पत्र नवि-१३/दि.०८/१०/२०२१ नुसार .प्रमियम FSI व TDR समप्रमाणात वापरणेबाबत ज्या त्या प्राधिकरणाने निर्णय घेणेबाबत दिनांक ०८/१०/२०२१ रोजी पुरकपत्र प्रसिध्द केले आहे. त्या अनुषंगाने पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेने याबाबत आदेश पारित केलेले आहेत. अशा प्रकारचे आदेश आपल्याही महानगरपालिकेसाठी पारित केल्यास प्रमियम FSI व TDR समप्रमाणात वापरला जाईल व TDR ची मागणी मध्ये वाढ होईल. सबब TDR ची मागणी वाढल्यामुळे आरक्षणाखालील जागा संपादन / ताब्यात येणेस मदत होणार आहे. सदर प्रस्ताव मान्यतेस्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे. परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचे <u>**मान्यतेस्तव**</u> पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.०७/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका ★ मा.प्रशासक कार्यालय ★

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१४१ ठराव क्र.१४१ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४१

गुरुनानक चौक ते बोरामणी नाकापर्यंत पुर्नडांबरीकरण करणे व अशोक चौक पोलीस स्टेशन मागे पावसाळी पाईपालाईन घालणे कामी (बजेट-रस्ते दुरुस्ती सन २०२२-२३) र.रु.५० लाख या बजेट मधून एस्टिमेट र.रु.४१,१२,१०८/- इतक्या रकमेचे तयार करण्यात आले होते. त्यानंतर जून ते ऑक्टोबर मध्ये पाऊस झाल्यामुळे रस्त्यावरील खड्डयांचे लांबी, रुंदी व खोली वाढली. त्यामुळे खर्च वाढलेला आहे. तसेच गुरुनानक चौक जवळ रस्ता मार्च मध्ये सुस्थितित होता. त्यामुळे BM/BC चे आयटम एस्टीमेट मध्ये घेतला नव्हते परंतू पावसाळ्यात या ठिकाणी खड्डे पडल्यामुळे खड्डे दुरुस्ती व BM/BC चे क्वांटीटी वाढून रकमेमध्ये वाढ झालेली आहे. तरी सदरील कामी र.रु.७७,९१,९३८/- इतक्या रकमेचे सुधारीत पुर्वगणनपत्रकास मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे मान्यतेस्तव पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१०/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी सदर प्रस्ताव फेरविचारार्थ संबंधीत खात्याने मागणी केल्याने परत पाठविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका

प्रशासक ठराव

विषय क्र.१४२ ठराव क्र.१४२ दिनांक.१७/०२/२०२३

(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४२

१५ वे वित्त आयोग अनुदानातून घनकचरा व्यवस्थापन विभागाकडील कचरा संकलन व वाहतूक खर्च या कामासाठी बजेट तरतुद करणे कामी यापूर्वी मा.सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.७० दि.१५/०७/२०२२ रोजी झालेल्या ठरावामध्ये नवीन ४ ट्रान्सफर स्टेशन तयार करणेसाठी लागणारी जादा रक्कम या सदरी ठेवण्यात आलेली आहे र.रु.२,२५,००,०००/- ही रक्कम तुर्त लागणार नसल्याने सदरी रक्कम ही कचरा संकलन व वाहतूक खर्च या कामी र.रु.१,७५,००,०००/- व सार्व.शौचालय दुरुस्ती व देखभाल या सदरी र.रु.५०,००,०००/- इतकी रक्कम वर्ग करण्यास प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि. १६/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका मा.प्रशासक कार्यालय

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१४३ ठराव क्र.१४३ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४३

महानगरपालिका हद्दीमध्ये प्रदर्शित करणेत येणाऱ्या जाहिराती व आकाशचिन्ह धोरणानुसारी सोलापूर मनपाच्या मालकीच्या जागा व इतर खाजगी जागेवर जाहिरात प्रसिध्द करणेकामीचे दर, कर, फी अनामत रक्कम प्रस्तावित केल्यानुसार शासन नियमानुसार व मनपा अधिनियम कलम ९९ अन्वये प्रस्तावास मा.सर्वसाधारण सभेची मंजूरी आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे मंजूरीस्तव पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१६/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका ★ मा.प्रशासक कार्यालय ★

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१४४ ठराव क्र.१४४ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४४

केंद्र शासन पुरुस्कृत (NCAP) योजनेअंतर्गत विविध विकास कामे करणे अंतर्गत सोलापूर शहर धुळमुक्त करणेबाबत कृती आराखडा तयार करून सादर केला आहे प्राप्त झालेल्या आराखड्यास रस्ता धुळमुक्त करणे पूर्वगणनपत्रकास, त्यासाठी येणाऱ्या खर्चास, तांत्रिक सल्लागार नेमणे व त्याची होणारी फी अदा करणे, सर्व विकास कामे करणे करीता अंदाजे र.रु.२२.७६ कोटी इतक्या रकमेचे block estimate तयार केले आहे. (बजेट - केंद्र शासनाच्या पर्यावरण विभागाने दि.०३/११/२०२२ रोजी सोलापूर शहराकरीता र.रु.५.६० कोटी इतका निधी प्रथम टप्प्यात वितरीत केला आहे तसेच शासन प्राप्त र.रु.२२ कोटी निधितून नमूद विकास कामे करणेचे आहे.) यास मा.मनपा सर्वसाधारण सभेची सक्षम मंजूरी मिळणेस तसेच NCAP योजनेअंतर्गत सादर केलेल्या कामांची निवड निश्चिती यास मंजूरी मिळणे, भविष्यात आवश्यक असल्यास मा.शासनाकडे पत्रव्यवहार करणे, रस्ते यादी व कामाचे प्राधिकरण ठरविणे, तद्अनुषंगिक सर्व अधिकार मा.आयुक्त यांना देणेस मा.सर्वसाधारण सभेची मंजूरी आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मंजूरीस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१६/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका मा.प्रशासक कार्यालय

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१४५ ठराव क्र.१४५ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४५

ऑफ लाईन लिलावाने गेलेले गाळ्याचे करारपत्र व कब्जेपावती करणे बाबत प्रस्तावात नमूद एकुण १९ गाळ्याचे अपेक्षित भाड्यापेक्षा लिलावात प्राप्त भाडे हे जास्तीचे दर मिळालेले असल्याने त्यांना सक्षम मान्यतेअंती जागेचा कब्जा देण्यास, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून ११ महिनेकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्पपेपरवर करारपत्र करून घेण्यास प्रस्ताव निर्णयास्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **निर्णयास्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१६/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी निविदेतील प्राप्त दर हे बेस प्राईस पेक्षा जास्तीचे दर आल्याने प्रकरणास मान्यता देण्यात येत आहे तथापी मा.शासनाचे दि.१३/०९/२०१९ चे अधिसुचनेप्रमाणे त्रिसदस्यीय समितीने दर निश्चित करून घेणे आवश्यक आहे. या त्रिसदस्यीय समितीचे दर व प्राप्त दर यापैकी जे जास्तीचे आहेत त्याप्रमाणे प्रकरणी मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.१४६ ठराव क्र.१४६ दिनांक.१७/०२/२०२३
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४६

इमारत सामान शुल्काच्या दराबाबत तसेच वसुली बाबतच्या प्रचलित पध्दतीमध्ये बदल करून नगररचना विभागाकडील बांधकाम परवानाकडे जमा बाजूस इमारत सामान शुल्क या सदरी वसुलीकरीता नवीन हेड निर्माण करून प्रस्तावात नमूद प्रमाणे इमारत सामान शुल्काचे दर आकारणी करण्याबाबतचा व वसुलीबाबतचा सहाय्यक संचालक, नगर रचना यांनी सादर केलेला प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे **मान्यतेस्तव** पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१७/०२/२०२३ ने आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्र.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका ★ मा.प्रशासक कार्यालय ★

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका

प्रशासक ठराव

विषय क्र.तात १/१४७ ठराव क्र.१४७ दिनांक.१७/०२/२०२३

(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१४७

देगाव शाखा कालव्यासाठी संपादित केलेल्या क्षेत्रातून जाणारी पाणी पुरवठा पाईपलाईन बाबत पूर्वगणनपत्रक क्र.१०६ सन २०२२-२३ र.रु.५१,२५,६४३/- इतकीचे तयार केले असून त्यास मा.सार्वजनिक आरोग्य अभियंता तांत्रिक मान्यता मिळालेली आहे. (बजेट - ले-आऊट फी) सदरील पूर्वगणनपत्रकास सक्षम मान्यतेस्तव मा.स्थापत्य समितीकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.स्थापत्य समिती अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि. ११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे <u>मान्यतेस्तव</u> पाठविणे कामी व प्रशासकिय **<u>मान्यतेस्तव</u>** मा.स्थापत्य समिती ठराव क्र.१८ दि.१७/०२/२०२३ च्या शिफारशीने मा.सर्वसाधारण सभेकडे मान्यतेस्तव आलेले **प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.**

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
<u>सोलापूर महानगरपालिका</u>

सोलापूर महानगरपालिका * मा.प्रशासक कार्यालय *

(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
<u>सोलापूर महानगरपालिका</u>