

सोलापूर महानगरपालिका
सभेचा इतिवृत्तांत
(मा.सर्वसाधारण संदर्भ)
उप-समिती बैठक क्रमांक - ६३

महानगरपालिका, जी.क्र.नआ/वै/९११ मा.आयुक्त कार्यालय दि. ११.०३.२०२२ रोजीच्या मा.प्रशासकसो यांच्या आदेशाने मा.अति.आयुक्त, मा.मुख्यलेखापरिक्षक, नगरसचिव व विषयाशी संबंधित विभागाचे खातेप्रमुख/सहा.आयुक्त, यांची उप-समिती गठीत करणेत आली आहे. सदर प्रस्तावा बाबत प्रशासकीय दफ्तरी ठराव करणेकामी मा.उपसमितीचे शिफारसी करिता दि. २२.१२.२०२२ रोजी बैठक क्रमांक ६२ संपल्यानंतर उपसमिती बैठक मा.श्री.विजय खोराटे, अति.आयुक्त यांचे कार्यालय येथे बैठक बोलाविणेत आली होती. सदर सभेस खालील सदस्य उपस्थित होते.

अ.क्र.	अधिकारी/ कर्मचारी	हुद्दा
१	मा.श्री.विजय खोराटे	अतिरिक्त आयुक्त
२	मा.श्री.संदिप कारंजे	अतिरिक्त आयुक्त
३	मा.श्रीमती.रुपाली कोळी	मुख्यलेखापरिक्षक/ मुख्यलेखापाल
४	मा.श्री.प्रविण दंतकाळे	नगरसचिव
५	मा.मच्छिंद्र घोलप	उपायुक्त
६	मा.श्रीमती.विद्या पोळ	उपायुक्त
७	मा.श्री.बाळासाहेब लामकाने	विभागीय अधिकारी क्रं.४

अ.क्र.	विषय क्रमांक	विषयाचा तपशील	संबंधित खातेप्रमुख / सहा.आयुक्त	मा.प्रशासक यांचेकडे विषया संबंधी निर्णय घेणे कामी उपसमितीची शिफारस
१	११७	प्र.क्र. १८ ब प्रियदर्शनी नगर स्वागत नगर जगताप घर ते ईस्माईल उर्दु शाळेपर्यंत रस्ता करणे कामी SSR सन - २०२०-२१ मंजूर पूर्वगणनपत्रकाची (एस्टिमेट) र.रु.९,९९,९४३/- मक्त्याची र.रु.९,१७,३७९/- (बजेट सन २०२१-२२ भांडवली कामे) प्राप्त सर्वात कमी दराचे निविदाधारक मे.गोविंदराज कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या इस्टिमेट दरापेक्षा ०.९०% कमी दराने काम	विभागीय अधिकारी क्र ४	प्रकरणाची माहिती घेतली









उ.स.वै ६३

५/० १/५

		आवश्यक आहे परंतु मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे <u>माहितीस्तव</u> पाठविणे कामी मा.अति.आयुक्त यांचे दि.०८/०३/२०२२ चे मान्यतेने आलेले प्रकरण.(ई-४७२७२) ZONE 4 / CE		
२	११८	प्र.क्र. १८ ब राघवेंद्र नगर, रमेश निवास ते गरीब नवाज मटन दुकान व अंतर्गत बोळात रस्ता करणे कामी SSR सन २०२०-२१ मंजूर पूर्वगणनपत्रकाची (एस्टिमेट) र.रु.९,९९,८६१/- मक्त्याची र.रु.९,१७,३०४/- (बजेट सन २०२१-२२ भांडवली कामे) प्राप्त, सर्वात कमी दराचे निविदाधारक मे.गोविंदराज कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या इस्टिमेट दरापेक्षा ०.५०% कमी दराने काम करून घेणेस, येणाऱ्या खर्चास, योग्य त्या रकमेच्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेऊन वर्कऑर्डर माहितीस्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतु मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे <u>माहितीस्तव</u> पाठविणे कामी मा.अति.आयुक्त यांचे दि.०८/०३/२०२२ चे मान्यतेने आलेले प्रकरण.(ई-४७२७०) ZONE 4 / CE	विभागीय अधिकारी क्र४	प्रकरणाची माहिती घेतली
३	११९	सोलापूर महानगरपालिकेच्या मालकीची लक्ष्मी पेट येथील सि.स.न.४ प्लॉट नं.१६४ या खुल्या जागेमध्ये स्मार्ट सिटी कडून Exhibition Center तयार करण्यात आलेले आहे. सदरची जागा हि आठ एकर इतकी असून त्या जागेपैकी पार्किंग, गेस्टरूम, स्टेज, वगळता Exhibition Center साठी निव्वळ जागा ६ एकर उपलब्ध होत आहे. तरी सदर ६ एकर इतकी जागा आपण	उपायुक्त	प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे याकामी वीज जोडणी हे एम.एस.ई.डि. सी.एल.









उ.स.ई. ६३
५/१८ २५

कार्यक्रमासाठी, सभेसाठी, प्रदर्शनासाठी, तात्पुरत्या स्वरूपात भाडेतत्वावर दि.१३/०९/२०१९ च्या मा.शासन अधिसूचनेनुसार चालू रेडिरेकनरप्रमाणे भाडे तक्ता खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आलेला आहे.

सन २०२२-२३ रेडिरेकनरचे दर प्रती चौ.मी	९७२०
मा.शासन अधिसूचना ८% प्रमाणे	७८८
दरमहा प्रती चौ.मी. ८% प्रमाणे	६४.८३
एका दिवसाचे प्रती चौ.मी.८% प्रमाणे	२.०९
६ एकर म्हणजे २४००० चौ.मी.	५०१६०
एका दिवसाचे भाडे २४०००X२.०९	/-

तरी सदरची जागा कार्यक्रम, प्रदर्शन, सभेसाठी देण्यासाठी एका दिवसाचे भाडे र.रु.५०१६०/- इतके घ्यावे लागणार आहे. तरी सदरचा विषय हा धोरणात्मक असून मा.सर्वसाधारण सभेकडे निर्णयास्तव पाठविणे आवश्यक आहे. परंतु मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमिती मार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे धोरणात्मक निर्णयास्तव पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१४/१२/२०२२ ने आलेले प्रकरण. (ई-८३७७०) L&E

(महावितरण)
यांचेकडून
तात्पुरत्या
स्वरूपात
संबंधितानी
घेणे अथवा
स्वतः
जनरेटरची
सोय करणे
आवश्यक
राहिल.

१२०

मनपा मालकीची विडी घरकुल येथील शाळा तेलगू मुले शाळा क्र.२ भाड्याने देणेसाठी ई - निविदा काढण्यात आले होते. सदर टेंडर मध्ये एकच निविदा प्राप्त झालेले असून सदर निविदा हि विजय शिक्षण प्रसारक मंडळ श्री मार्कंडेय विद्यालय सोलापूर यांनी

उपायुक्त

प्रस्तावित
प्रमाणे
मान्यता
देण्यात येत
आहे

3 15 13
पान 314

अपेक्षित भाडे र.रु.७१४०/- (प्रतिमहा) पेक्षा जास्तीचे भाडे र.रु.७२००/- (प्रतिमहा) इतके दिलेले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून १० वर्षेकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्पपेपरवर करारपत्र करून घेणेस प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेकडे निर्णयास्तव पाठविणे आवश्यक आहे परंतु मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमिती मार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे निर्णयास्तव पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१४/१२/२०२२ ने आलेले प्रकरण. (ई-६३५७०) L&E

<p>तात. १/१२१</p>	<p>सोलापूर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाकडील डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर वाहनतळ ४१, बुधवार पेठ, (४८ टी.पी. प्लॉट नं.२) २०६७५.७० स्क्वेअर मीटर इतकी जागा आहे. त्यापैकी १ एकर १० गुंठे इतकी जागा शालोगॅस्को यांना देण्यात आलेली आहे. उर्वरीत १६०२८.८५ स्क्वेअर मीटर इतकी जागा आजला परिवहन उपक्रमाकडे उपलब्ध आहे. सदरची जागा भाडेतत्वावर द्यावयाची झाल्यास १६०२८.८५ स्क्वेअर मीटर x प्रती स्क्वेर मीटर र.रु.६१/- प्रमाणे = प्रतीमाह ९,७७,७५९.८५/- (अक्षरी - नऊ लाख सत्त्याहत्त हजार सातशे एकोणसाठ रुपये पंचाऐंशी पैसे) इतकी रक्कम मिळणे अपेक्षित आहे. सदर जागा ही खाजगी तत्वावर वाहनतळ निर्मिती करून भाडेतत्वावर देणेकरीता मा.परिवहन समितीचे शिफारशीअंती मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे परंतु</p>	<p>उपायुक्त, तथा परिवहन व्यवस्थापक</p>	<p>मा.प्रशासक ठराव क्रमांक ८ (मा.परिवहन समिती संदर्भ) दि.२२/१२/२ ०२२ च्या शिफारशीने आलेल्या प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.</p>
-----------------------	---	--	---

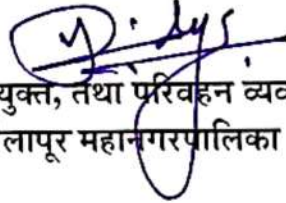
(Handwritten signatures)

उ.न.०१ ६३
५/१५ २५

	<p>मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे मान्यतेस्तव पाठविणे कामी मा.प्रशासक ठराव क्र.०८ (मा.परिवहन समिती संदर्भ) दि.२२/१२/२०२२ च्या शिफारशीने आलेले प्रकरण.(ई-८४२४८) TRANSPORT</p>		
--	--	--	--



विभागीय अधिकारी क्र.४
सोलापूर महानगरपालिका.



मा.उपायुक्त, तथा परिवहन व्यवस्थापक
सोलापूर महानगरपालिका



मा.उपायुक्त
सोलापूर महानगरपालिका.



नगर सचिव
सोलापूर महानगरपालिका.



मा.मुख्यलेखापरिक्षक
सोलापूर महानगरपालिका



मा.अति.आयुक्त
सोलापूर महानगरपालिका



मा.अति.आयुक्त
सोलापूर महानगरपालिका

उ.स. ५ ६३
५१५ ५१५

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव

विषय क्र.११७ ठराव क्र.११७ दिनांक.२२/१२/२०२२
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

११७

प्र.क्र. १८ ब प्रियदर्शनी नगर स्वागत नगर जगताप घर ते ईस्माईल उर्दु शाळेपर्यंत रस्ता करणे कामी SSR सन २०२०-२१ मंजूर पूर्वगणनपत्रकाची (एस्टिमेट) र.रु.९,९९,९४३/- मक्त्याची र.रु.९,१७,३७९/- (बजेट सन २०२१-२२ भांडवली कामे) प्राप्त सर्वात कमी दराचे निविदाधारक मे.गोविंदराज कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या इस्टिमेट दरापेक्षा ०.९०% कमी दराने काम करून घेणेस, येणाऱ्या खर्चास, योग्य त्या रकमेच्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेऊन वर्कऑर्डर माहितीस्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे माहितीस्तव पाठविणे कामी मा.अति.आयुक्त यांचे दि.०८/०३/२०२२ चे मान्यतेने आलेले प्रकरणाची माहिती घेतली.


(प्रविण प्रे.दंतकाळे)

नगरसचिव

सोलापूर महानगरपालिका



(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)

प्रशासक

सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका

प्रशासक ठराव

विषय क्र.११८ ठराव क्र.११८ दिनांक.२२/१२/२०२२

(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

११८

प्र.क्र. १८ ब राघवेंद्र नगर, रमेश निवास ते गरीब नवाज मटन दुकान व अंतर्गत बोळात रस्ता करणे कामी SSR सन २०२०-२१ मंजूर पूर्वगणनपत्रकाची (एस्टिमेट) र.रु.९,९९,८६१/- मक्त्याची र.रु.९,१७,३०४/- (बजेट सन २०२१-२२ भांडवली कामे) प्राप्त सर्वात कमी दराचे निविदाधारक मे.गोविंदराज कंन्स्ट्रक्शन यांचेकडून त्यांनी निविदेत दिलेल्या इस्टिमेट दरापेक्षा ०.५०% कमी दराने काम करून घेणेस, येणाऱ्या खर्चास, योग्य त्या रकमेच्या स्टॅम्प पेपरवर करारपत्र करून घेऊन वर्कऑर्डर माहितीस्तव मा.सर्वसाधारण सभेकडे पाठविणे आवश्यक आहे परंतु मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे माहितीस्तव पाठविणे कामी मा.अति.आयुक्त यांचे दि.०८/०३/२०२२ चे मान्यतेने आलेले प्रकरणाची माहिती घेतली.


(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका




(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका

प्रशासक ठराव

विषय क्र.११९ ठराव क्र.११९ दिनांक.२२/१२/२०२२

(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

११९

सोलापूर महानगरपालिकेच्या मालकीची लक्ष्मी पेठ येथील सि.स.न.४ प्लॉट नं.१६४ या खुल्या जागेमध्ये स्मार्ट सिटी कडून Exhibition Center तयार करण्यात आलेले आहे. सदरची जागा हि आठ एकर इतकी असून त्या जागेपैकी पार्किंग, गेस्टरूम, स्टेज, वगळता Exhibition Center साठी निव्वळ जागा ६ एकर उपलब्ध होत आहे. तरी सदर ६ एकर इतकी जागा आपण कार्यक्रमासाठी, सभेसाठी, प्रदर्शनासाठी, तात्पुरत्या स्वरूपात भाडेत्वावर दि.१३/०९/२०१९ च्या मा.शासन अधिसूचनेनुसार चालू रेडिरेकनरप्रमाणे भाडे तक्ता खालीलप्रमाणे तयार करण्यात आलेला आहे.

सन २०२२-२३ रेडिरेकनरचे दर प्रती चौ.मी	९७२०
मा.शासन अधिसूचना ८% प्रमाणे	७८८
दरमहा प्रती चौ.मी. ८% प्रमाणे	६४.८३
एका दिवसाचे प्रती चौ.मी.८% प्रमाणे	२.०९
६ एकर म्हणजे २४००० चौ.मी. एका दिवसाचे भाडे २४०००X२.०९	५०१६०/-

तरी सदरची जागा कार्यक्रम, प्रदर्शन, सभेसाठी देण्यासाठी एका दिवसाचे भाडे र.रु.५०१६०/- इतके घ्यावे लागणार आहे. तरी सदरचा विषय हा धोरणात्मक असून मा.सर्वसाधारण सभेकडे निर्णयास्तव पाठविणे आवश्यक आहे. परंतु मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमिती मार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे धोरणात्मक निर्णयास्तव पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१४/१२/२०२२ ने आलेले प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे याकामी विज जोडणी हे एमएसईडीसीएल (महावितरण) यांचेकडून तात्पुरत्या स्वरूपात संबंधितांनी घेणे अथवा स्वतः जनरेटरची सोय करणे आवश्यक राहिल.

Pravin Pr. Dantakale

(प्रविण प्रे.दंतकाळे)

नगरसचिव

सोलापूर महानगरपालिका



(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)

प्रशासक

सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका

प्रशासक ठराव

विषय क्र.१२० ठराव क्र.१२० दिनांक.२२/१२/२०२२

(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

१२०

मनपा मालकीची विडी घरकुल येथील शाळा तेलगू मुले शाळा क्र.२ भाड्याने देणेसाठी ई - निविदा काढण्यात आले होते. सदर टेंडर मध्ये एकच निविदा प्राप्त झालेले असून सदर निविदा हि विजय शिक्षण प्रसारक मंडळ श्री मार्कंडेय विद्यालय सोलापूर यांनी अपेक्षित भाडे र.रु.७१४०/- (प्रतिमहा) पेक्षा जास्तीचे भाडे र.रु.७२००/- (प्रतिमहा) इतके दिलेले आहे. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७९ अन्वये व मालमत्ता हस्तांतर नियमास अधिन राहून सदरची जागा निश्चित तारखेपासून १० वर्षेकरीता भाड्याने देणेस व योग्य त्या स्टॅम्पपेपरवर करारपत्र करून घेणेस प्रस्ताव मा.सर्वसाधारण सभेकडे निर्णयास्तव पाठविणे आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमिती मार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे निर्णयास्तव पाठविणे कामी मा.आयुक्त यांचे दि.१४/१२/२०२२ ने आलेले प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.

(श्रीविण प्रे.दंतकाळे)

नगरसचिव

सोलापूर महानगरपालिका



(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)

प्रशासक

सोलापूर महानगरपालिका

सोलापूर महानगरपालिका
प्रशासक ठराव
विषय क्र.तात१/१२१ ठराव क्र.१२१ दिनांक.२२/१२/२०२२
(मा.सर्वसाधारण सभा संदर्भ)

तात १/१२१

सोलापूर महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाकडील डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर वाहनतळ ४१, बुधवार पेठ, (४८ टी.पी. प्लॉट नं.२) २०६७५.७० स्क्वेअर मीटर इतकी जागा आहे. त्यापैकी १ एकर १० गुंटे इतकी जागा शालोगॅस्को यांना देण्यात आलेली आहे. उर्वरीत १६०२८.८५ स्क्वेअर मीटर इतकी जागा आजला परिवहन उपक्रमाकडे उपलब्ध आहे. सदरची जागा भाडेतत्वावर द्यावयाची झाल्यास १६०२८.८५ स्क्वेअर मीटर x प्रती स्क्वेअर मीटर र.रु.६१/- प्रमाणे = प्रतीमाह ९,७७,७५९.८५/- (अक्षरी - नऊ लाख सत्त्याहत्त हजार सातशे एकोणसाठ रुपये पंचाऐंशी पैसे) इतकी रक्कम मिळणे अपेक्षित आहे. सदर जागा ही खाजगी तत्वावर वाहनतळ निर्मिती करून भाडेतत्वावर देणेकरीता मा.परिवहन समितीचे शिफारशीअंती मा.सर्वसाधारण सभेची मान्यता मान्यता आवश्यक आहे परंतू मा.सर्वसाधारण सभा अस्तित्वात नसल्याने व मा.प्रशासक यांची नियुक्ती झाल्याने दि.११/०३/२०२२ ने गठीत झालेल्या उपसमितीमार्फत मा.प्रशासक यांचेकडे मान्यतेस्तव पाठविणे कामी मा.प्रशासक ठराव क्र.०८ (मा.परिवहन समिती संदर्भ) दि.२२/१२/२०२२ च्या शिफारशीने आलेले प्रकरणी प्रस्तावित प्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे.


(प्रविण प्रे.दंतकाळे)
नगरसचिव
सोलापूर महानगरपालिका




(शीतल तेली - उगले, भा.प्र.से.)
प्रशासक
सोलापूर महानगरपालिका