

जाहिरात प्रसिध्दीचा मसुदा
सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर
अनुसूचित जाती व नवबौध्द घटकांसाठी रमाई आवास (घरकुल) योजना

महाराष्ट्र शासन सामाजिक न्याय विशेष सहाय्य विभागामार्फत शासन निर्णय १५ नोव्हेंबर २००८ व ०९ मार्च २०१० अन्वये अनुसूचित जाती व नवबौध्द घटकांसाठी रमाई आवास घरकुल योजना कार्यान्वीत करण्यात आली आहे. सदरची योजन महानगरपालिका क्षेत्रात लागू करण्यात आलेली आहे. सदर योजनेअंतर्गत शासनामार्फत उपरोक्त नमूद शासन निर्णयामध्ये विहित अटी व नियमानुसार घरकुल योजना राबविण्यात येत आहे.


महानगरपालिका क्षेत्रातील अनुसूचित जाती व नवबौध्द व्यक्तींना पक्की घरे तसेच कच्च्या घराचे बांधकाम करता येईल. तसेच शासकीय अधिकरणामार्फत घर खरेदीस या शासन निर्णयाव्दारे विहित घर किंमत मर्यादित अनुदान उपलब्ध करून देण्यात येईल. सदर जाहिरात सोलापूर महानगरपालिका क्षेत्रापुरतीची मर्यादित आहे.

अ.क्र	तपशील	अटी व शर्ती
१	लाभाचे स्वरूप	घरांच्या बांधकामासाठी आर्थिक मदतीची कमाल खर्चाची मर्यादा र.रु २,५०,०००/- इतकी आहे.
२	घराचे क्षेत्रफळ	घरांच्या बांधकामाचे चटई क्षेत्रफळ ३० चौ.मी. राहिल.
	अ) पात्रता	<ol style="list-style-type: none"> १. लाभार्थी हा अनुसूचित जाती/नवबौध्द संवर्गातील असावा. २. लाभार्थ्याचे महाराष्ट्र राज्यातील वास्तव्य किमान १५ वर्षांचे असावा. ३. अर्जदाराच्या कुटूंबाची वार्षिक उत्पन्न मर्यादा महानगरपालिका क्षेत्रात र.३.०० लाख राहिल. ४. शासनाच्या धोरणा नुसार दि १/१/१९९५ या दिनांकास राज्य शासन/महानगरपालिका/शासनाचे उपक्रम यांच्या जमिनीवर अतिक्रमण करून राहत असलेले व दि १/१/१९९५ रोजी त्यांचे घरकुल/निवासस्थान उपरोक्त जमिनीवर असल्यास आणि त्यांना संरक्षित झोपडीदार म्हणून संरक्षण पात्र असल्यास अश्या लाभार्थ्यांने देखील या योजनेत समाविष्ट केले जाईल. ५. अर्जदाराचे स्वतःची जागा असल्यास घरकुलांचा लाभ देण्यात येईल. ६. सदर योजनेचा लाभ कुटूंबातील एकाच व्यक्तीस देण्यात येईल. ७. जमिनी कमी उपलब्ध असेल तर त्या ठिकाणचे सर्व पात्र इच्छुक लाभार्थी मिळून (दोन पेक्षा जास्त) बांधकाम (ग्रुप हाऊसिंग) करता येईल. ८. अर्जदाराने शासनाच्या इतर गृहनिर्माण योजनेचा लाभ घेतलेला नसावा.
३.	ब) अर्जासोबत जोडवयाचे कागदपत्रे	<ol style="list-style-type: none"> १. ७/१२ उत्तरा, मालमत्ता नोंदपत्र (प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्ड), मनपातील मालमत्ता नोंदवहीतील उत्तरा यापैकी एक २. घरपट्टी, पाणीपट्टी, विदयुत बिल यापैकी एक, ३. उपविभागीय अधिकारी यांनी दिलेल्या जातीचा प्रमाणपत्राची साक्षात्कृत प्रत ४. तहसीलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला. ५. अतिरिक्त दाखले :- खाली नमूद केलेली कागदपत्रे दाखले पुरावे म्हणून ग्राह्य धरण्यात येतील. (यापैकी एक) <ol style="list-style-type: none"> अ) दि १/१/१९९५ च्या मतदार यादीतील नावाचा उत्तरा ब) निवडणूक ओळखपत्र. क) आधार कार्ड डी) रेशन कार्ड

४.	घरे बांधतांना पुढीलप्रमाणे प्राधान्य क्रम देण्यात येईल	अ) जातीय दंगलीमध्ये घराचे नुकसान (आगीमुळे व इतर तोडफोड) झालेले व्यक्ती ब) अॅट्रासिटी अॅक्टनुसार पिडीत झालेल्या अनुसूचित जातीच्या पात्र व्यक्ती क) पुरग्रस्त क्षेत्र ड) विधवा महिला इ) अपंग फ) उर्वरित सर्व क्षेत्र
५	अर्ज ठिकाण व शेवटची तारीख	परिपूर्ण व विहित माहिती नमुन्यातील तसेच संपूर्ण कागदपत्रे असलेले टंकलिखित/संगणकीकृत किंवा झेरॉक्स अर्ज सोलापूर महानगरपालिका, प्रकल्प संचालक, नागरी समुदाय विकास प्रकल्प (युसीडी) विभागात दिनांक ३१/१२/२०१८ पर्यंत सादर करावे. यानंतर आलेल्या अर्जाचा विचार केला जाणार नाही.

टिप :- सन २०१०-११ मध्ये झालेल्या सर्वेक्षणातील लाभार्थीना प्रथम टप्प्यात लाभ देण्यात येईल व तदनंतर प्राप्त होणा-या प्रस्तावित दुस-या टप्प्यात लाभ देण्यात येईल.

ठिकाण - सोलापूर
दि ०१/१२/२०१८


 अध्यक्ष
 घरकुल निर्माण समिती, तथा आयुक्त
 सोलापूर महानगरपालिका

अर्जाचा अनुक्रमांक-

अनुसूचित व नवबौद्ध जातीच्या व्यक्तींना रमाई आवास घरकुल योजनेकरिता वैयक्तिक घरकुलांसाठी
अर्जाचा नमुना

प्रति,
मा.प्रकल्प संचालक,
नागरी समुदाय विकास,
सोलापूर महानगरपालिका,
सोलापूर.

अर्जदाराचे फोटो

१. अर्जदाराचे संपुर्ण नाव:
२. वडिलांचे संपुर्ण नाव:-
पतीचे नाव (महिलासाठी)
४. कायमचा पत्ता:-
५. सध्याचा पत्ता:
६. अर्जदाराचा सध्याचा:
७. अर्जदारास घरकुल बांधावयाचे आहे:-
त्या जागेचा पत्ता
८. अर्जदाराचे जन्मतारीख व वय :-
९. जन्म स्थळ:-
१०. जात व पोटजात:-
११. शिक्षण:-
१२. अर्जदाराचे व्यवसाय:-
१३. दारिद्र्य रेषे प्रमाणपत्र क्रमांक:-
१४. रेशन कार्ड क्रमांक:-
१५. अर्जदाराचे वडिलांचे व्यवसाय/:-
पतीचा व्यवसाय

१६. प्राधान्य क्षेत्रातील क्षेत्र
 अ) जातीय दंगालीमध्ये घराचे नुकसान
 (आगीमध्ये व इतर तोडफोड) झालेली व्यक्ती:-
 ब) अॅट्रासिटी अॅक्टनुसार पिडीत झालेली अनुसूचित :-
 जातीच्या पात्र व्यक्ती
 क) पुरग्रस्त क्षेत्र:-
 ड) विधवा महिला:-
 इ) अंपंग:-
 फ) इतर

१७) प्रतिज्ञापत्र

मी प्रतिज्ञेनवर असे लिहून देतो/दिते की, वरील सर्व माहिती सत्य आहे. माझ्या मालकीचे अन्यत्र कोठेही पक्के घर नाही. शासकीय अनुदानातून माझ्या जागेवर बांधण्यात आलेल्या घरांचा मी स्वतः वापर करेन, इतरांना भाड्याने देणार नाही. सदर घर मी इतरांना हस्तांतरित अथवा विकणार नाही, असे घडल्यास शासन सदर घर परत घेवू शकेल व त्यास माझी संमती आहे.

दिनांक:-

स्थळ:-

अर्जदाराची सही किंवा अंगठ्याचा ठसा

:-अर्जासोबत जोडव्याचे कागदपत्रे:-

१. ७/१२ उतारा, मालमत्ता नोंदपत्र (प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्ड), म.न.पा.तील मालमत्ता नोंदवहीतील उतारा यापैकी एक
२. घरपट्टी, पाणीपट्टी, विद्युत बिल यापैकी एक.
३. उपविभागीय अधिकारी यांनी दिलेल्या जातीचा प्रमाणापत्राची साक्षात्कृत प्रत.
४. तहसिलदार यांनी दिलेला उत्पन्नाचा दाखला.
५. राष्ट्रीयकृत बँकेचे पासबुक झेरोक्स
६. अतिरिक्त दाखले:-खाली नमुद केलेली कागदपत्रे दाखले पुरावे म्हणून ग्राह्य धरण्यात येतील.
 अ) दि.०१.०१.१९९५ च्या मतदार यादीतील नावाचा उतारा
 ब) निवडणुक मतदान ओळखपत्र
 क) आधार कार्ड
 ड) रेशन कार्ड
 इ) महानगरपालिकेतील मालमत्ता कर भरल्याचा पावतीची प्रत

कार्यालयीन उपयोगासाठी

१. अर्जदाराने दिलेली माहिती व कागदपत्रे छाननी अंती बरोबर असल्याचे आढळून येते.
२. प्रथम येईल, त्यास प्रथम या तत्वावर अर्जदाराच्या अर्जाचा अनुक्रमाने हा असल्याने व प्राधान्य क्षेत्रातील -----मोडत असल्याने वैयक्तिक घरकुलासाठी पात्र ठरविण्यात येत आहे.

तपास करणारे कर्मचार्याचे नाव, पदनाम व स्वाक्षरी

प्रकल्प संचालक
 नागरी समुदाय विकास, सोलापूर महानगरपालिका